

ПОЛЕЗНЫЕ ЭЛЕКТРОННЫЕ СЕРВИСЫ ФНС РОССИИ

СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ О СТАВКАХ И ЛЬГОТАХ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ НАЛОГАМ

Сервис позволяет получить информацию по вопросам применения налоговых ставок и льгот по налогу на имущество, транспортному и земельному налогам в отдельных муниципальных образованиях.

Доступ к электронному сервису осуществляется через раздел «Электронные сервисы» сайта ФНС России или по специальному QR-коду.



НАЛОГОВЫЙ КАЛЬКУЛЯТОР

РАСЧЕТ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА И НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сервис призван помочь налогоплательщику рассчитать сумму земельного налога

Доступ к электронному сервису осуществляется через раздел «Электронные сервисы» сайта ФНС России или по специальному QR-коду.

Главная страница | Электронные сервисы | Распечатать

Налоговый калькулятор - Расчет земельного налога и налога на имущество физических лиц

Оставить отзыв

Уважаемые налогоплательщики!

ФНС России обращает внимание, что исчисление налога на имущество физических лиц и земельного налога осуществляется в отношении каждого объекта недвижимого имущества, принадлежащего вам на праве собственности (по земельному налогу, также принадлежащего вам на праве пожизненного наследуемого владения или на праве постоянного (бессрочного) пользования)

При наличии вопросов в части кадастровой стоимости объектов недвижимости просьба обращаться в Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии. (Росреестр)

ОБЩИЕ ПАРАМЕТРЫ

Выберите вид налога:

ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКА ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сервис позволяет получить актуальную информацию о задолженности по налогам, об объектах собственности, контролировать состояние расчетов с бюджетом, уплачивать налоги в режиме онлайн.

Доступ к электронному сервису осуществляется через главную страницу сайта ФНС России или по специальному QR-коду.

Объекты налогообложения: 0 руб. | Уплачено: 0 руб. | Переплата/задолженность: 1 613 руб. 14 коп. / 1 274 руб. 99 коп. | Налог на доходы ИП и страховые взносы | Документы налогоплательщика

Переплата/задолженность

ФИЛЬТР: Все регионы | Все виды налогов | Переплата и задолженность

Вид налога	Переплата/задолженность
Налог на имущество	По налогу: 1 322 руб. 52 коп. (Переплата) По пени: 0 руб.
Налог на имущество	По налогу: 1 110 руб. 11 коп. (Задолженность) По пени: 153 руб. 91 коп. (Задолженность)
Земельный налог	По налогу: 290 руб. 62 коп. (Переплата) По пени: 0 руб. 97 коп. (Задолженность)

ЗАПЛАТИ НАЛОГИ

Сервис позволяет налогоплательщикам формировать платежные документы и осуществлять оплату в режиме онлайн через один из банков-партнеров ФНС России

Доступ к электронному сервису осуществляется через главную страницу сайта ФНС России или по специальному QR-коду.

УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГООПЛАТЕЛЬЩИКИ!

Сервис «Заплати налоги» создан как точка входа, с которой можно перейти по ссылке на все сервисы официального сайта ФНС России, которые позволяют сформировать платежный документ и осуществить оплату в режиме онлайн через один из банков-партнеров, заключивших соглашение с ФНС России.

Физическим лицам | Юридическим лицам и ИП

Личный кабинет налогоплательщика | Уплата налогов физических лиц | Уплата госпошлин | Уплата торгового сбора



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО РЕСПУБЛИКЕ БАШКОРТОСТАН

ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ САДОВОДОВ



↓ виды платежей
за садовые участки;

↓ кто и когда
должен платить

Горячая линия +7 (347) 226-38-00
Единый контактный центр 8 800 222-22-22

www.nalog.ru

КАКИЕ БЫВАЮТ ПЛАТЕЖИ ГРАЖДАН ЗА САДОВЫЕ УЧАСТКИ

ВИД ПЛАТЕЖА:

- **Земельный налог** за земельные участки, принадлежащие на праве собственности либо постоянного (бессрочного) пользования
- **Налог на имущество физических лиц** за расположенные на земельном участке сооружения, признаваемые объектом налогообложения
- **Членские, арендные и иные взносы**, предусмотренные законом, уставом такого товарищества и договором аренды (в состав членских взносов могут быть включены расходы товарищества на уплату земельного налога на земли общего пользования (дороги, земли, занятые линиями снабжения и другие).

АДМИНИСТРИРОВАНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ:



Федеральная налоговая служба
Российской Федерации

Общее собрание членов
садоводческих, огороднических
и дачных объединений



ПРАВОВОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ОТНОШЕНИЙ:

- Конституция Российской Федерации;
- Налоговый кодекс Российской Федерации;
- Нормативно-правовые акты представительных органов муниципальных образований
- Конституция Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»;
- Нормативно-правовые акты субъектов РФ и представительных органов муниципальных образований

ПОРЯДОК УПЛАТЫ:

- На основании уведомления, направляемого налоговым органом, не позднее 30 дней до наступления срока уплаты
- Устанавливается на общем собрании членов некоммерческого объединения и закрепляется в уставе

СРОКИ УПЛАТЫ:

- Не позднее 1-го декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (за 2016 год – не позднее **1 декабря 2017 года**)
- Устанавливается на общем собрании членов некоммерческого объединения и закрепляется в уставе

СПОСОБЫ УПЛАТЫ:

- Через платежные терминалы, банки или почтовые отделения;
- Через электронные сервисы ФНС России на сайте www.nalog.ru («Заплати налоги», Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»);
- Через сайт государственных услуг www.gosuslugi.ru
- Через кассу садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения;
- Через расчетный счет садоводческого, огороднического и дачного некоммерческого объединения



ДЛЯ ЧЕГО МЫ ПЛАТИМ?

Для формирования доходной части бюджетов муниципальных образований

Для обеспечения потребностей садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения

ПЛАТЕЛЬЩИКИ:

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Лица, обладающие правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения

ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ

Члены садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.



ОПРЕДЕЛЕНИЕ РАЗМЕРА ПЛАТЕЖЕЙ:

- На основании сведений, представляемых регистрирующими органами согласно Налоговому кодексу Российской Федерации
- На общем собрании членов садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан

ЛЬГОТЫ ПО ПЛАТЕЖАМ ДЛЯ САДОВОДОВ:

Льготы по уплате членских взносов могут устанавливаться решением общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения.

ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГАМ ДЛЯ САДОВОДОВ:

ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГАМ*

НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

Льготы предусмотрены в отношении 15 категорий налогоплательщиков и объектов налогообложения (статья 407 Налогового кодекса Российской Федерации) (инвалиды I и II групп инвалидности, инвалиды с детства, участники Великой Отечественной войны, пенсионеры, а также хозяйственных строений или сооружений площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства и др.).

Также предусмотрен не облагаемый налогом вычет в размере кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади жилого дома (статья 403 Налогового кодекса Российской Федерации).

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

Не признаются объектами налогообложения 5 категорий земельных участков (статья 389 Налогового кодекса Российской Федерации).

Налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей для 7 категорий налогоплательщиков (Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, инвалидов I и II групп инвалидности, инвалидов с детства, ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а и др.) (статья 391 Налогового кодекса Российской Федерации).

МЕСТНЫЕ ЛЬГОТЫ ПО НАЛОГАМ *

Устанавливаются нормативно-правовыми актами представительных органов муниципальных образований *

* Информация о ставках и льготах по имущественным налогам в разрезе всех муниципальных образований размещена в интернет-сервисе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России, подробнее на стр. 4.