



КАРАР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 04 » июля 2023 й. № 260 « 04 » июля 2023 г.

О подготовке проекта «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

В соответствии со ст. 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2022 № 612-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона "О железнодорожном транспорте в Российской Федерации", Устава сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, с учетом Решения Совета сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан от 09.02.2023 №372 «Об утверждении Внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»,

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Подготовить проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», с целью отображения границ территории действия архитектурно-градостроительного облика, а также требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.
2. Утвердить прилагаемые:
 - 2.1. Этапы градостроительного зонирования, согласно приложению 1;
 - 2.2. Порядок и срок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, согласно приложению 2;
3. Опубликовать настоящее постановление в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов и иной официальной информации.
4. Разместить на официальном сайте сельского поселения Таптыковский сельсовет в сети «Интернет» <https://таптыково.рф/>.
5. Контроль за настоящим постановлением оставляю за собой.

Глава сельского поселения



Р.Ф. Самигуллин

Этапы градостроительного зонирования

1 этап:

Разработка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.

2 этап:

Оформление текстовых материалов проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения.

3 этап:

Проверка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Администрацией Таптыковский сельсовета муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан на соответствие требованиям действующего законодательства.

4 этап:

Принятие решения Главой сельского поселения о направлении указанного проекта на Совет депутатов сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан или об отклонении проекта и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

5 этап:

Утверждение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки поселения Советом депутатов сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан или направление проекта Главе сельского поселения на доработку в соответствии с результатами общественных обсуждений или публичных слушаний по указанному проекту.

Порядок и срок проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (с учетом Федерального закона от 29.12.2022 № 612-ФЗ)

№	Виды работ	Сроки проведения
1	Разработка проекта ПЗЗ	Не более 30 дней
2	Принятие решения Главой сельского поселения о направлении проекта на Совет депутатов сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан или об отклонении проекта и о направлении его на доработку	В течение 10 дней после представления проекта
3	Опубликование в средствах массовой информации и размещение на официальном сайте сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования	После принятия решения об утверждении в порядке, установленном уставом сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан