БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ
ӨФӨ РАЙОНЫ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
ТАПТЫКОВ АУЫЛ СОВЕТЫ
АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ
СОВЕТЫ
450533, Өфө районы,
Таптыков ауылы, Үҙәк урам, 11
Тел.: (347) 270-86-80, факс 270-86-91

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН
СОВЕТ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТАПТЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
УФИМСКИЙ РАЙОН
450533, Уфимский район,
с. Таптыково, ул. Центральная, 11
Тел.: (347) 270-86-80, факс 270-86-91

РЕШЕНИЕ

Об утверждении документа территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан»

В целях осуществления градостроительного планирования территории сельского поселения Таптыковский сельсовет, руководствуясь статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 66 Федерального закона от 6 октября 2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом сельского поселения Таптыковский сельского поселения, с учетом протокола публичных слушаний по проекту генерального плана и заключения о результатах этих публичных слушаний, Совет сельского поселения Таптыковский сельсовет

РЕШИЛ:

1. Утвердить документ территориального планирования «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан», в составе:

1.1. Карта границ населенных пунктов, согласно приложению №1;

1.2. Карта планируемого размещения объектов, согласно приложению №2;

1.3. Карта функциональных зон поселения, согласно приложению №3;

1.4. Карта материалов по обоснованию в виде карт, согласно приложению № 4

1.5. Положение о территориальном планировании, согласно приложению № 5.

2. Осуществлять градостроительную деятельность в соответствии с генеральным планом

3. Опубликовать данное решение в газете «Уфимские Нивы», вывесить на информационном стенде в здании Администрации сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан по адресу: Республики Башкортостан, Уфимский район, с. Таптыково, ул. Центральная, д. 11 и разместить на официальном

Уфа 2009. Тираж 100 экз. Заказ № 817. КП РБ Изд-во «Мир печати»

сайте Администрации сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» www.таптыково.рф.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.

5. Контроль за выполнением данного решения возлагаю на постоянно действующую комиссию по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии.

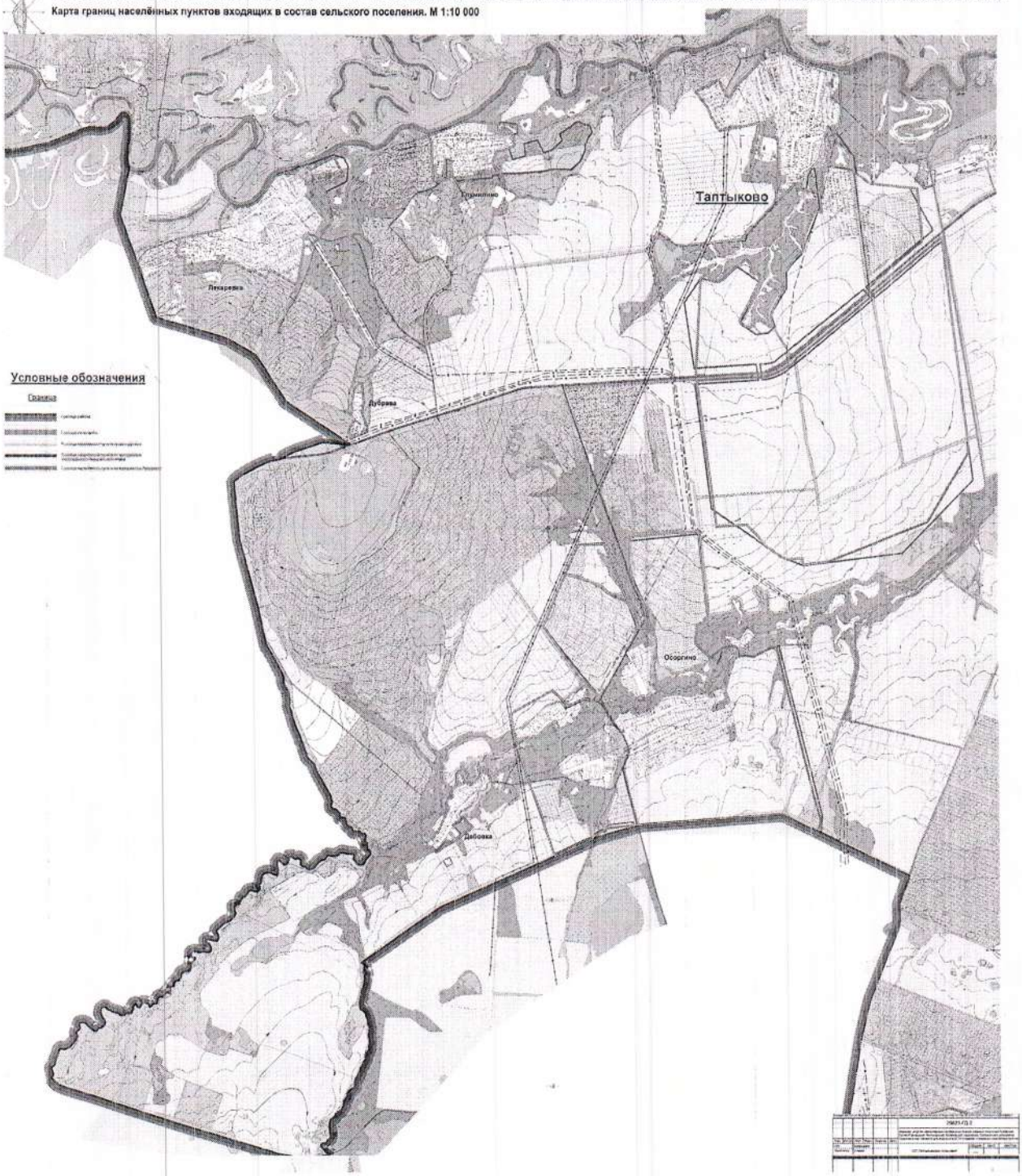
Глава сельского поселения
Таптыковский сельсовет
муниципального района
Уфимский район
Республики Башкортостан Р.Ф. Самигуллин

с. Таптыково
от 07 апреля 2021 г.
№ 205

Приложение №1
к решению Совета сельского поселения
Таптыковский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 07 апреля 2021 года № 205

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАПТЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

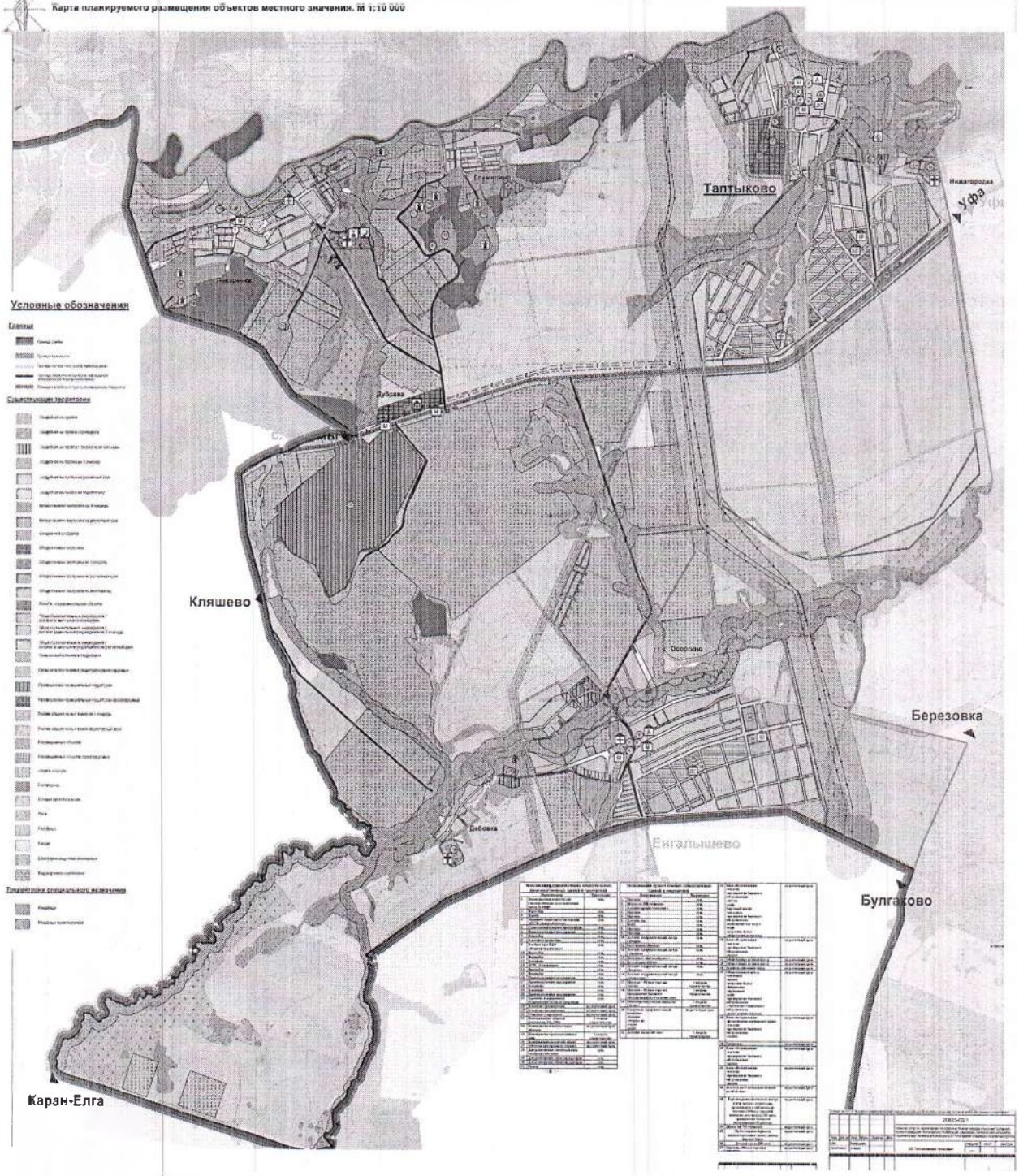
Карта границ населённых пунктов входящих в состав сельского поселения. М 1:10 000



Приложение №2
к решению Совета сельского поселения
Таптыковский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 07 апреля 2021 года № 205

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАПТЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

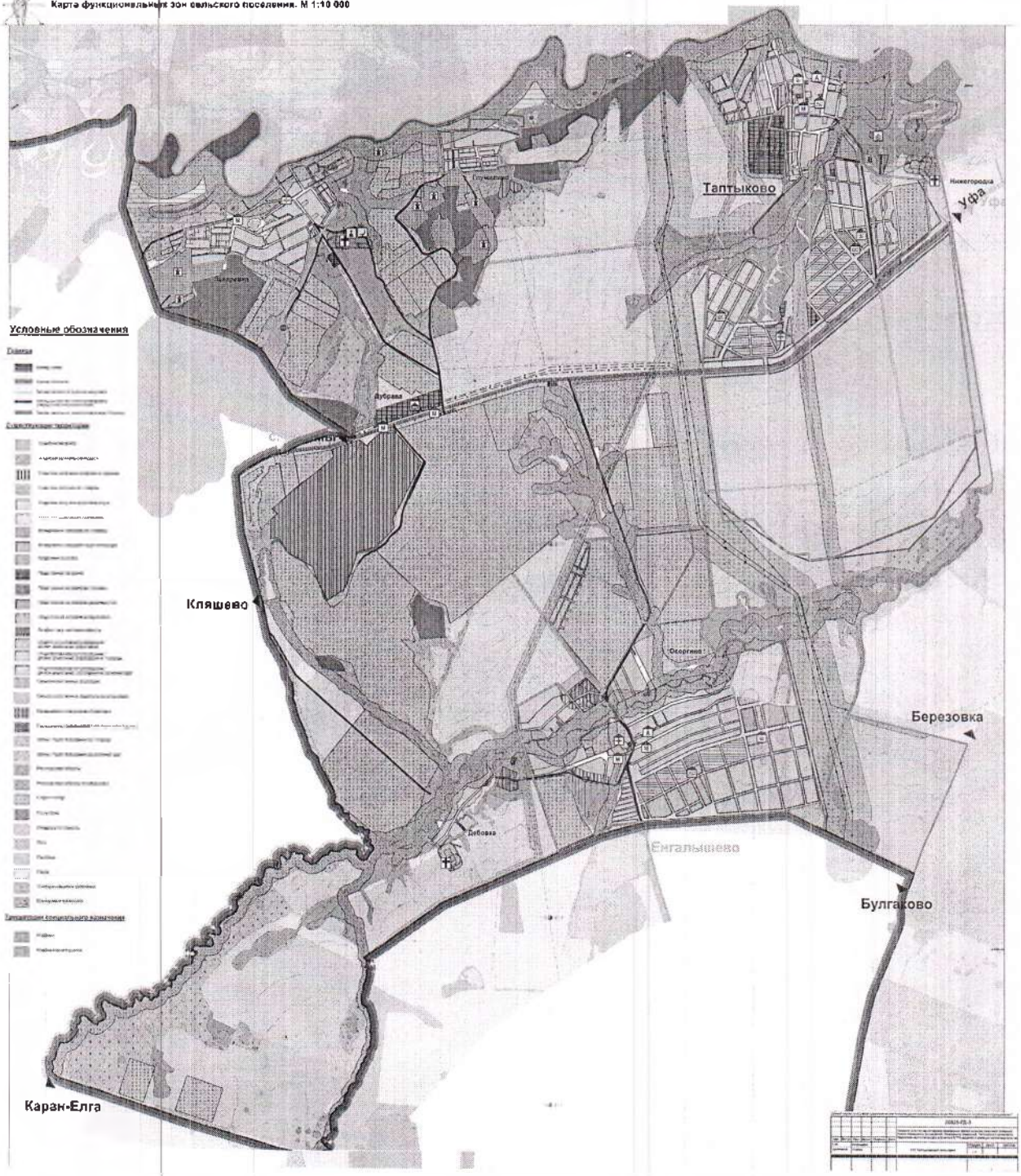
Карта планируемого размещения объектов местного значения. М 1:10 000



Приложение №3
к решению Совета сельского поселения
Таптыковский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 07 апреля 2021 года № 205

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАПТЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

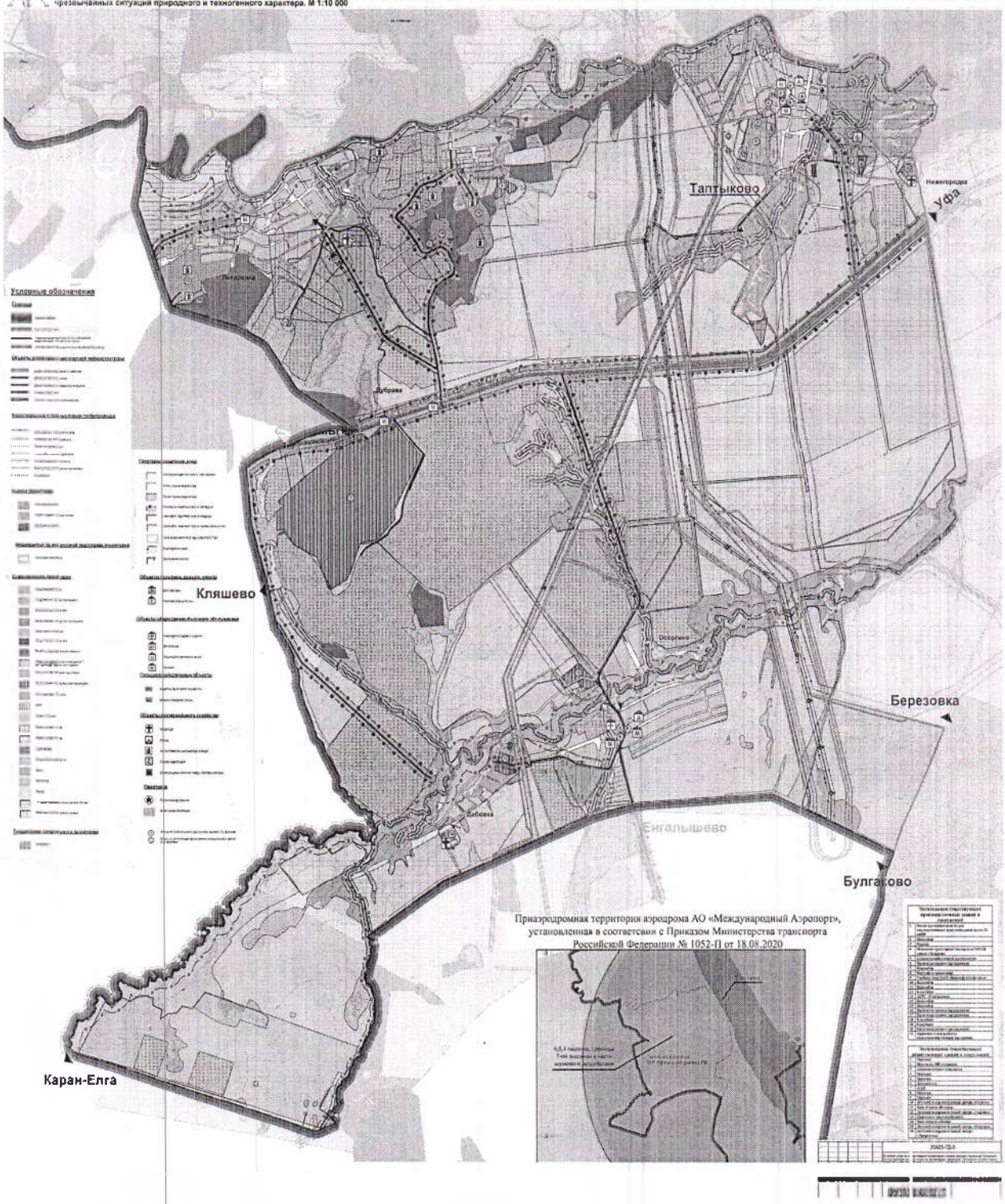
Карта функциональных зон сельского поселения. М 1:10 000



Приложение №4
к решению Совета сельского поселения
Таптыковский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 07 апреля 2021 года № 205

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАПТЫКОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА УФИМСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

Схема современного использования территорий муниципального образования с отображением границ земель различных категорий и иной информации об использовании существующих территорий. Схема ограничений, утверждаемые в системе схем территориального планирования. Схема границ территорий объектов культурного наследия. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий подверженых риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. М 1:10 000



Приложение №5
к решению Совета сельского поселения
Таптыковский сельсовет муниципального района
Уфимский район Республики Башкортостан
от 07 апреля 2021 года № 205

Генеральный план сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан
Стадия: Генеральный план
Положение о территориальном планировании

Общая пояснительная записка

Размещено на официальном сайте Администрации сельского поселения Таптыковский сельсовет муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан (www.таптыково.рф), в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования

Введение

Проект «Оказание услуг по корректировке генеральных планов сельских поселений Зубовский, Русско-Юрмашский, Булгаковский, Юматовский, Авдонский, Таптыковский сельсоветы. Подготовка карт(планов) для внесения в ЕГРН сведений о границах населенных пунктов» выполнен по заказу Администрации МР Уфимский район Республики Башкортостан в соответствии с техническим заданием к договору № 20825.

Основание для выполнения работ
-Градостроительный Кодекс Российской Федерации
-Федеральный закон РФ №190-ФЗ от 29.12.20004г.

Цель работы
Проект генерального плана – градостроительная документация территориального планирования, определяющая стратегию градостроительного развития сельского поселения, условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территории сельского поселения, функциональное зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Задачи работы
В целях устойчивого развития населенных пунктов выполнить:
– градостроительную документацию стадии «Генеральный план (внесение изменений)» на территорию сельских поселений Зубовский, Русско-Юрмашский, Булгаковский, Юматовский, Авдонский, Таптыковский сельсоветов и определить средства и направление территориального развития населенных пунктов, установить границы земель различного назначения и использования, границы функциональных зон с их планируемым развитием в соответствии с действующим законодательством.

Глава I. Размещение проектируемого сельсовета в системе расселения. Современное использование территории.

1.1. Положение сельсовета в системе расселения. Современное использование территории.

Сельское поселение Таптыковский сельсовет расположен в юго-западной части МР Уфимский район. Территория сельсовета граничит с севера с Жуковским сельсоветом, с востока с Зубовским сельсоветом, с юго-востока с Булгаковским сельсоветом, с запада, юго-запада и юга с Чишминским районом, с северо-запада с Юматовским сельсоветом. В составе территории сельсовета расположены федеральные земли: гослесфонда,», автодороги «Уфа-Чишмы», а также селитебные территории ГО г.Уфа. В состав Таптыковского сельского поселения входят населенные пункты – Лекаревка, Дубрава, Кипчак, Глумилино, Осоргино, Дебовка, Таптыково.

Территория осложнена наличием затапливаемых территорий, низин и крутого рельефа. Большое влияние оказывают крупные промышленные предприятия II и III класса опасности, а также наличие транспортных магистралей с большой интенсивностью движения. Территория сельсовета имеет максимальное освоение при отсутствии развитой транспортной инфраструктуры. В летние месяцы население увеличивается вдвое за счет граждан, выезжающих на дачи и в сады.

Границы зон с особыми условиями использования территории

Границы зон с особыми условиями использования территории установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

К основным зонам с особыми условиями использования территории относятся следующие:

- водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;
- зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы и т.п.);
- естественные ландшафты (леса, городские леса, заповедники, питомники и т.п.);
- СЗЗ от промышленных и коммунальных объектов;
- СЗЗ от объектов траспортно-инженерной инфраструктуры;
- СЗЗ от объектов социального назначения (крупные торговые комплексы, стадионы, кладбища);
- затапливаемые, заболоченные территории.

По результатам комплексной оценки современного состояния выявлены:

Территории, не подлежащие градостроительному освоению

1) береговые полосы водных объектов (в соответствии с ст.65 Водного кодекса РФ):
для рек и ручьев протяженностью менее 10км от истока до устья - 5м;
для рек и ручьев протяженностью более 10км от истока до устья -- 20м.
2) Зона санитарной охраны водозаборов: I пояс ЗСО для артезианских скважин - 50 м.
3) Зоны охраны естественных ландшафтов и озелененных территорий присутствуют в виде гослесфонда.

Территории, подлежащие градостроительному освоению с ограничениями

Санитарно-защитные зоны предприятий

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Размеры санитарно-защитных зон от предприятий и объектов, расположенных в границах проектирования, приведены в гл. VII раздел 7.1 Охрана воздушного бассейна:

- кладбище недействующее – класс опасности V, СЗЗ – 50 м;
- кладбище действующее – класс опасности IV, СЗЗ – 100 м;
- молочнотоварная ферма – класс опасности III, СЗЗ – 300 м;
- птицетоварная ферма – класс опасности I, СЗЗ – 1000 м;
- недействующие предприятия и склады – класс опасности V, СЗЗ – 50 м.

Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций

Санитарно-защитные зоны транспортных магистралей установлены с учетом СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций

- магистральные продуктопроводы
- линии электропередач

Размер санитарно-защитных зон инженерных коммуникаций определяется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-3 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы».

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Охранные зоны инженерных коммуникаций устанавливаются в соответствии со следующими нормативными документами: «правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (24.02.2009 г.), «Правила охраны магистральных трубопроводов» (24.02.1992 г.).

- дорога федерального значения, СЗЗ – по 200 м от бровки земляного полотна;
- муниципальная дорога, СЗЗ – по 50 м от бровки земляного полотна;
- сети объектов добычи и транспортировки нефти и газа, СЗЗ в соответствии в предоставленными исходными данными и нормативными документами;

Санитарно-защитные зоны от объектов промышленного и коммунального назначения (приняты по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 от 25 сентября 2007г) – смотри раздел ОПЗ «Охрана окружающей среды».

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а так же сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территория которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии с Водным кодексом РФ (в редакции ФЗ от 21.10.2013 № 282-ФЗ) статья 65:

- Водоохранная зона для рек протяженностью 10-50км от истока до устья 100м, прибрежные защитные полосы водных объектов для рек протяженностью 10-50км от истока до устья 50м;
- Водоохранная зона для рек протяженностью менее 10км от истока до устья 50м, прибрежные защитные полосы водных объектов для рек протяженностью менее 10км от истока до устья 50м;

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Использование территорий в соответствии с СанПиН 2.14.1110-02 «Зоны санитарной охраны водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Основной целью

создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а так же территорий, которых они расположены.

Зоны месторождений полезных ископаемых

Режим использования территорий полезных ископаемых устанавливается в соответствии с Законом РФ «О недрах» от 21 февраля 1992 г. №2395-1 в редакции на 29.06.2004г.: «...застройка площадей залегания полезных ископаемых, а так же размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки», а так же в соответствии со СНиП 2.07.01-89*, п.9.2* (Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений). На территории присутствуют горные отводы нефти.

Зоны особо охраняемых природных территорий

Вопросы хозяйственной деятельности в ООПТ регламентируются федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях» от 14.03.95 №33-ФЗ и соответствующими Положениями для каждого объекта. На территории отсутствуют.

Планировочные ограничения, связанные с физическими факторами (шум, ЭМИ, радиационная обстановка)

Данные ограничения устанавливаются в соответствии со СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», СНиП 23-03-2003 Защита от шума.

Зона затопления паводковыми водами 1% обеспеченности

Жилищно-гражданское строительство на данных территориях требует проведения работ по инженерной подготовке и повышения отметок рельефа до незатопляемых отметок.

1.2. Существующая застройка.

1.2.1. Жилая застройка.

Жилая застройка представлена:

- 1-2 этажными 1-2- квартирными индивидуальными жилыми домами с приквартирными участками;

Инженерное оборудование жилого фонда неполное.

Материал стен в основном– кирпич (до 87%), дерево (до 3%).

1.2.2. Общественная застройка.

Объекты культурно-бытового обслуживания представлены объектами повседневного, эпизодического использования - сельский дом культуры, средняя школа, детский сад, магазины, кафе (см. экспликацию на опорном плане).

1.2.3. Производственная, коммунально-складская застройка.

Объекты производственного и коммунально-складского назначения расположены в основном на территории Зубовского сельсовета.

1.3. Существующие памятники истории, культуры и археологии.

По данным отдела по сохранению недвижимого культурного наследия Министерства культуры и национальной политики Республики Башкортостан на испрашиваемой территории памятников археологии выявлен один памятник археологии – Таптыковское городище (АКБ № 135, АКБ № 719).

В целях сохранения археологического наследия Российской Федерации и Республики Башкортостан, а также основываясь на требованиях Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 26.06.2002г №73-ФЗ, ст.33,36 и Республики Башкортостан «Об объектах культурного наследия» от 07.11.2005г №224-з на запрашиваемой территории необходимо проведение натурного археологического обследования.

В соответствии с действующим законодательством в сфере сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия археологические исследования, проводятся за счет средств физических и юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ (ст.36, п.4 Федеральный закон от 25.06.2002г № 73-ФЗ).

Основными условиями при разработке документа территориального планирования является выполнение вышеуказанных требований.

Проектом предлагается:

1) Определить охранную зону памятника археологии возможного обнаружения объектов археологического наследия – 200м;

2) Включение данных территорий в систему общего мониторинга и контроля со стороны Министерства культуры РБ;
3) на последующих стадиях проектирования специализированными организациями выполнять проекты охранных зон объектов культурного наследия;
4) в случае обнаружения на данной территории объектов культурного наследия на последующих стадиях проектирования в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов (п.2, ст. 36 №73-ФЗ).

1.4. Транспорт и дороги.

Внешняя связь СП Таптыковский сельсовет с другими населенными пунктами осуществляется по автомобильным дорогам «Уфа-Чишмы» которые соединяют ГО г.Уфа с сопредельными с республикой регионами. Имеется ряд автодорог местного значения, связывающих населенные пункты между собой.

Остановки городского автотранспорта на автодороге «Уфа-Чишмы».

Улично-дорожная сеть внутри населенных пунктов не имеет полного благоустройства. Параметры улиц не соответствуют действующим нормам. Заасфальтировано 35% улиц. Тротуары и озеленение отсутствуют.

Глава II. Оценка природных условий и ресурсов.

2.1. Климат.

Климатические характеристики Уфимского района РБ приведены по данным метеорологических наблюдений станции «Уфа-Дема».

Средняя и годовая температура воздуха, °С.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год
-12,5	-12,1	-5,4	5,2	13,2	17,9	19,5	16,6	11,2	3,7	-4,8	-11,0	3,4

Средняя месячная температура воздуха самого холодного месяца (январь) составляет -12,5°С.

Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца (июля) составляет + 19,5°С.

Средняя из минимальных температур воздуха января составляет -17,2°С.

Средняя из максимальных температур воздуха июля составляет +25,4 °С.

Абсолютный минимум температур воздуха достигал – 48,5 °С в 1979 г.

Абсолютный максимум температур воздуха достигал 39,2 °С в 1952 г.

Средняя месячная годовая скорость ветра м/с.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Год
3,2	3,0	2,7	2,9	3,0	2,5	2,1	2,2	2,4	3,0	3,0	3,0	2,8

Скорость ветра, среднегодовая повторяемость превышения которой составляет 5%, равна 7 м/с.

Коэффициент температурной стратификации равен 160.

2.2. Инженерно-геологическая характеристика. Рельеф.

По инженерно-геологическим условиям территория относится к области Прибельской пологохолмистой увалистой равнине. Абсолютные отметки в пределах сельсовета колеблются от 90 до 225 м. Территория характеризуется сложным рельефом – от пойменных территорий р.Дема до крутых склонов.

Инженерно-геологические условия – неоднородны, их сложность изменяется по территории от относительно простых до особо сложных. Сложность инженерно-геологических условий обусловлена разнообразием слагающих территорию

стратиграфо-генетических комплексов пород. Это комплексы отложений: четвертичных аллювиальных; верхнеполиогеновых-нижнечетвертичных элювиально-делювиальных (общесыртовая свита); неогеновых континентальных и пиманных; верхнепермских преимущественно континентальных (красноцветных); сопиканских лагунно-континентальных (терригенно-карбонатных); кунгурских лагунных галогенных.

Кроме того, сложность инженерно-геологических условий обусловлена широким развитием на отдельных участках сульфатного карста. Пораженность поверхностными карстопроявлениями по территории колеблется до 15%, при 35,9 воронках на 1 км^2.

2.3. Гидрогеологические условия.

Гидрологические условия также – неоднородные. Неоднородность гидрологических условий предопределяет сложность геологического разреза и условия залеганий отложений. На территории района распространены водоносные горизонты в аллювиальных четвертичных осадках, в акчагыльских отложениях, а также безнапорные и слабонапорные водоносные комплексы в уфимских породах и водоносный горизонт в образованиях кунгурского яруса. Относительную простоту и однородность строения имеют лишь аллювиальные четвертичные отложения, занимающие большую часть района. Воды в аллювиальных отложениях являются основным источником водоснабжения г.Уфы, других населенных пунктов, других объектов, между тем, залегание аллювия на различных подстилающих породах, в которых развиты подземные воды различного состава и минерализации, определяют неоднородность состава самого аллювиального водоносного горизонта.

Гидрографическая сеть исследуемой территории представлена такими крупными реками: Дема и Берсианка. Основной рекой, является р.Дема, а остальные - ее притоки. В долинах названных рек размещены озера, старицы, заболоченные участки местности.

2.4. Растительность. Почвы.

На территории сельсовета находятся значительные по своим размерам территории лесного фонда.

Зеленые насаждения представлены зарослями ивы и осины в пойме реки Берсувань, дубами, липой, тополями в пределах гослесфонда.

Почвы серые и темно-серые лесные, черноземы выщелоченные.

2.5. Полезные ископаемые.

Минерально-сырьевая база сельсовета представлена в основном общераспространенными полезными ископаемыми (ОПИ): глина керамзитовая, глина и суглинки кирпичные.

Глава III. Проектное решение. Архитектурно-планировочная и объемно пространственная организация территории.

Проектом внесения изменений 2020г предлагается корректировка границ населенных пунктов с учетом кадастрового деления территории и восстановление земель сельскохозяйственного назначения в населенных пунктах Таптыково, Глумилино, Лекаревка, Осоргино.

3.1. Функциональное зонирование.

Проектом предусматриваются следующие функциональные зоны:

1. Жилая зона;
2. Зона многофункциональной общественно-деловой застройки;

3. Рекреационная зона;
4. Производственная зона;
5. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры;
6. Зона специального назначения;
7. Прочие территории.

1. Жилая зона подразделяется на подзоны:

а) зона застройки индивидуальными одноквартирными жилыми домами с приквартирными участками 0,15-0,60 га в районе существующей застройки;

б) зона застройки индивидуальными одноквартирными жилыми домами с приквартирными участками 0,08-0,15 га в районах нового строительства;

в) зона застройки малоэтажными блокированными жилыми домами с приквартирными участками 0,04-0,06 га в районах новой застройки.

В пределах жилой зоны выделены территории под строительство детских дошкольных учреждений и общеобразовательных школ, предприятий социально-культурного назначения.

2. Зона многофункциональной общественно-деловой застройки.

Включает территории застроенные зданиями общественного назначения: административными, культурно-бытовыми, спортивными, объектами здравоохранения и социального обслуживания населения, которые формируют общепоселковые и местные общественные центры.

3. Рекреационная зонавключает:

а) зоны зеленых насаждений общего пользования – парки, скверы, бульвары,

4. Производственная зона.

Представлена промышленными и сельхозпредприятиями расположенными в основном вне границ населенных пунктов на прилегающих территориях.

1. Зона инженерно-транспортной инфраструктуры.
   В пределах границ населенных пунктов выделены улично-дорожная сеть, коридоры инженерных сетей; на сопредельных территориях – полосы отвода автомобильных дорог.
2. Зона специального назначения.
   К этой зоне отнесены территории кладбищ, санитарно-защитное озеленение. Кладбище размещено в границах с.Таптыково. Проектом предусмотрено развитие территории на расчетный срок. С последующим перспективным закрытием и использованием вновь проектируемой территории нового кладбища на территории СП Лакаревка, СП Таптыково, СП Дебовка.
3. К прочим отнесенытерритории сельхозугодий, сады и огороды.

3.2. Архитектурно-планировочное и объемно-пространственное решение.

Планировочная структура проектируемого сельсовета расчленённая – состоит из 2 крупных участков, разделенных между собой автодорогой «Уфа-Чишмы» (агломерация из н.п.Таптыково, Лекаревка, Глумилино и Осоргино).

Каждый участок представляет собой совокупность тех или иных запроектированных функциональных зон, связанных между собой системой проектируемых автодорог местного значения, основных и второстепенных улиц.

В районах нового строительства основные планировочные оси акцентированы размещением общественных центров.

3.3. Численность населения. Трудовые ресурсы.

Численность населения постоянного населения Таптыковского сельсовета составляет 1,55 тыс. чел.

Динамика численности населения сельсовета по отдельным годам приводится в ниже следующей таблице:

таблица а)

Годы	1989 г.	2002 г.	2012 г.
Численность населения, всего , тыс.чел.	0,80	1,02	1,55**
в том числе:			
с.Таптыково	0,48	0,54	0,76
д.Глумилино	0,03	0,06	0,11
д.Дебовка	0,05	0,05	0,18
д.Лекаревка	0,11	0,17	0,18
д.Осоргино	0,13	0,19	0,31
д.Кипчак	*	0,01	0,01

*Примечание: *нет данных, **без учёта незарегистрированного населения*

Рост численности населения носит механический характер. С учётом населённых пунктов ранее, относящихся к части г.Уфы, ежегодный средний миграционный прирост составляет до 0,5 %/год.

Возрастной состав населения по району

таблица б)

Возрастные группы	Сущ. полож.%%
Моложе трудоспособного возраста	18,5
В трудоспособном возрасте	63,4
Старше трудоспособного возраста	18,1

Проектная (прогнозная) численность населения по населённым пунктам

таблица в)

Годы	2012 г.	2033г.
Численность населения, всего , тыс.чел.	**1,55**	**8,85**
в том числе:		
с.Таптыково	0,76	2,4
д.Глумилино	0,11	0,35
д.Дебовка	0,18	0,18
д.Лекаревка	0,18	0,60
д.Осоргино	0,31	5,31
д.Кипчак	0,01	0,01

Общая численность населения по проекту составит 8,85 тыс.чел.

На расчётный срок численность трудоспособного населения прогнозируется в пределах 64 % от всего населения.

На расчётный срок сохраняется занятость на существующих предприятиях. Большая часть населения работает в г.Уфе и Уфимском районе.

В связи со строительством ряда предприятий на близлежащих территориях и строительство объектов культурно-бытового обслуживания на территории сельсовета, население на расчётный срок обеспечивается рабочими местами.

3.4. Объемы строительства.

3.4.1. Жилищное строительство.

Объёмы жилищного строительства рассчитаны по укрупнённым показателям, с учётом территорий нового строительства и жилищной обеспеченности на расчётный срок - 30 кв.м/чел.

Объёмы нового жилищного строительства по генеральному плану составят всего 168,08 тыс. кв.м, в том числе на 1 очередь —84,02 тыс. кв.м, ориентировочный ежегодный ввод жилья — около 8,4 тыс.кв.м.

Частный существующий жилой фонд реконструируется за счет владельцев, объемы реконструкции в общий объем жилищного строительства на расчетный срок не включены.

Структура нового жилищного строительства по материалу стен не регламентируется.

В населённых пунктах предусматривается индивидуальная (коттеджная) застройка с участками 0,15га/участок, в д.Осоргино кроме индивидуальной застройки предусматривается блокированная (Таун-Хаусы).

Территории под жилые кварталы по населённым пунктам на расчётный срок

таблица а)

Наименование населённых пунктов	Новые территории под жилую застройку (без улиц) всего на расчётный срок,га	в том числе	
		1 очередь строительства2023г., га	расчётный срок2033г., га
с.Таптыково	79,80	35,18	44,62
д.Глумилино	22,37 (перспектива)	22,37	-
д.Дебовка	-	-	-
д.Лекаревка	20,57	20,57	-
д.Осоргино(в том числе блокированная застройка-39,99га)	160,91	63,62	97,29
д.Кипчак	-	-	-
Итого	**283,65**	**141,74**	**141,91**

Распределение объёмов жилищного строительства по населённым пунктам

таблица б)

Наименование	1 очередь строительства			Расчётный срок			Население, тыс.чел.		
	Жилой фонд сущ.тыс.кв.м/квартир,шт.	Новое стр.-вотыс.кв.м/квартир,шт.	Всеготыс.кв.м/квартир,шт.	Жилой фондсохр.тыс.кв.м/квартир,шт.	Новое стр.-вотыс.кв.м/квартир,шт.	Всеготыс.кв.м/квартир,шт.	Сущ. 2012 г.*	1 очередь 2023 г.*	Расч. Срок2033г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
с.Таптыково	44,07/476	23,6/227	67,67/703	67,67/703	30,06/289	97,73/703	0,76*	2,2	2,4
д.Глумилино	8,45/130	12,48/120	20,93/250	20,93/250	-	20,93/250	0,11*	0,35	0,35
д.Дебовка	3,9/52	-	3,9/52	3,9/52	-	3,9/52	0,18*	0,18	0,18
д.Лекаревка	15,0/220	11,44/110	26,44/330	26,44/330	-	26,44/330	0,18*	0,6	0,6
д.Осоргино (в том числе блокированная застройка)	25,12/335	36,5/335	61,62/670	61,62/670	53,98/535	115,6/1205	0,31*	2,1	5,31
в том числе блокированная застройка	-	*2,63/35*	*2,63/35*	*2,63/35*	*2,63/35*	*5,26/70*	-		*0,18*
д.Кипчак	0,9/15	-	0,9/15	0,9/15	-	0,9/15	0,01	0,01	0,01
Итого	**97,44/1228**	**84,02/792**	**181,46/2020**	**181,46/2020**	**84,04/824**	**265,5/2844**	**1,55***	**5,44***	**8,85**

Примечание: * *без учета незарегистрированного населения*

3.4.2. Культурно-бытовое строительство.

Расчет объемов культурно-бытового строительства по проекту выполнен, исходя из намеченной ступенчатой системы обслуживания населения с учетом дифференциации по видам обслуживания (эпизодическое, периодическое, повседневное обслуживание), радиусам пешеходной и транспортной доступности.

Расчет потребности в предприятиях обслуживания произведен с учетом нормативов СНиП 2.07.01-89* (СП 42.13330.2011) «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» - приложение «Ж» (рекомендуемое) и республиканских нормативов градостроительного проектирования, утвержденных постановлением Правительства республики Башкортостан №153 от 13 мая 2008г. на расчетную численность населения 8,85 тыс. чел. на расчетный срок.

Расчеты сведены в таблицу а). Указанные нормативы содержат минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека.

Требуемые ёмкости проектируемых объектов определены в основном с учетом сохранения существующих объектов обслуживания.

За единицу расселения, в границе которой проектом предусматривается размещение основных учреждений повседневного обслуживания, принята местная система расселения. С.Таптыково является центром местной системы расселения. Соответственно размещаются объекты культурно-бытового и социального обслуживания, в том числе для обслуживания населения всего сельсовета. В связи с развитием д.Осоргино на первую очередь включены объекты повседневного обслуживания, в том числе детский сад и школа.

Вдоль автодороги Уфа-Чишмы предусмотрены территории для размещения объектов придорожного сервиса и торгового-бытовых комплексов для обслуживания временного населения (в том числе сезонного коллективных садов).

Несмотря на экономическую ситуацию и проблемы с инвестированием проектом предлагается зарезервировать территории под объекты социальной инфраструктуры.

Сезонное население, проживающее в коллективных садах также может обслуживаться в населённых пунктах сельсовета.

Перечень размещаемых объектов дан в экспликации на основных чертежах проекта. Размещение и ёмкость конкретных объектов могут уточняться на последующих стадиях проектирования.

Общеобразовательные учреждения.

Расчет потребности в детских дошкольных учреждениях и общеобразовательных школах произведен по нормативам, исходя из демографии.

Возможно строительство частных детских садов.

В д.Осоргино предлагается разместить детский сад и школу, в с.Таптыково - новую школу и детский сад, в д.Лекаревка — детский сад.

Проектом предлагается сохранить существующие учреждения, несмотря на уменьшение детей школьного возраста. При улучшении демографической ситуации потребность в ученических местах возрастет. Для рационального функционирования школьной сети в сельской местности возникает необходимость специального подвоза школьников. В связи с этим необходимо использовать программу «Школьный автобус». Учащихся населённых пунктов сельсовета предлагается развозить по близлежащим общеобразовательным школам на автобусе.

Расчёт потребности в учреждениях обслуживания

таблица а)

п/п	Наименование	Ед. изм.	Норма на 1000 жит.	Требуется на расч. срок	Сущ./сущ. сохран.	Новое стр-во всего/в т.ч. 1 очередь	Размещается всего на расч. срок	Требуется новых территорий, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Учреждения народного образования								
1	Детские дошкольные учреждения	мест	52	460	20/20	440/280	460	1,7	д.Осоргино(280) с.Таптыково(140) д.Лекаревка(20)
2	Общеобразовательные школы	учащ.	144	1274	200/200	1075/765	1275	4,61	д.Осоргино(765) с.Таптыково(310
3	Внешкольные учреждения, всего, в т.ч.	мест	10% от числа шко-льн.	127	-	127/-	127	Встр.	д.Осоргино(торговоразвлекате-льный компл-екс)
	Учреждения здравоохранения								
1	Поликлиники	пос/см	35	310	-	310/-	310	Встр.	д.Осоргино
2	ФАПы	объ-ект	1 на нас. пункт	5	2/2	3/-	5	«	д.Глумилино, д.Дебовка, д.Лекаревка
3	Подстанция скорой помощи	а/м	1 на 10тыс.чел.	1	-	1/-	1	«	д.Осоргино(при поликлинике)
	Спортивные и физкультурные сооружения								
1	Спортивные помещения (залы) всего	м² площ. пола	160	1416	-	1416/216	1416	«	д.Осоргино с.Таптыково
2	Бассейны крытые общего пользования	м² зерк воды	25	221	-	225/-	225	0,3	с.Таптыково
	Учреждения культуры и искусства								
1	Клубы	посет. мест	145	1283	100/100	1200/-	1300	0,6	д.Осоргино
2	Библиотеки	тыс. т	5	44,25	9,3/9,3	34,95/-	44,25	Встр.	д.Осоргино
	Предприятия торговли и общественного питания, бытового обслуживания								
1	Магазины, всего	м² т пл.	300	2655	200/200	2455/800	2655	1,0	д.Осоргино с.Таптыково д.Глумилино, д.Дебовка, д.Лекаревка
2	Рынки	«	24	212	-	212/-	212	0,5	Вдоль а/д на Чишмы
3	Предприятия общественного питания	мест	40	354	-	354/50	354	Встр.	с.Таптыково
4	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	7	62	-	62/18	62	Встр.	д.Осоргино с.Таптыково д.Глумилино, д.Лекаревка
5	Бани (сауны)	мест	3	27	-	27/-	27	0,3	с.Таптыково
	Организации и учреждения								
1	Отделение связи	объ-	2 на с/с	2	1/1	1/-	2	0,2	д.Осоргино

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

п/п	Наименование	Ед. изм.	Норма на 1000 жит.	Требуется на расч. срок	Сущ./сущ. сохран.	Новое стр-во всего/в т.ч. 1 очередь	Размещается всего на расч. срок	Требуется новых территорий, га	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		ект							
2	Филиалы банков	объект	«	2	-	2/1	2	Встр.	д.Осоргино с.Таптыково
4	Пункты охраны порядка	объ-ект	2 на с/с	2	1/1	1/-	2	Встр.	д.Осоргино
	Учреждения жилищно-коммунального хозяйства, специальные учреждения								
1	ЖЭО(базы)	объ-ект	1 на с/с	1	-	1/-	1	0,5	д.Осоргино
2	Гостиница	мест	6	53	-	53/-	53	0,3	Вдоль а/д на Чишмы

3.4.3. Производственное и коммунальное строительство.

Существующие производственные предприятия сохраняются (см. экспликацию на основном чертеже).

Проектом предлагается размещение коммунально-производственной зоны (около 7га) к западу от д.Осоргино для размещения жилищно-эксплуатационной базы, предприятий малого бизнеса и складов для обслуживания населения.

Расчёт потребности в складских территориях

таблица а)

№№	Наименование складов	Един. измер.	Ёмкость складов		Размеры земельных участков	
			нормати в на 1 тыс. чел.	требуется расч. срок	нормати в на 1 тыс. чел.	Требуетсярас ч. срок
1	2	3	4	5	6	7
1	**Склады общетоварные**					
1.1.	Продовольственных товаров	кв.м	19	168,15	60	531
1.2.	Непродовольственных товаров	«	193	1708,05	580	5133
	Итого	«	212	1876,2	640	**5664**
2	**Склады специализирные**					
2.1	Холодильники распределительные (для хранения мяса, жиров, молоч.прод. и т.п.)	тонн	10	88,5	25	221,25
2.2.	Фруктохранилища.овощехранилища, картофелехранилища	«	90	796,5	380	3363
	Итого	«	100	885	405	**3584,25**
3	**Склады тройматериалов и твёрдого топлива**					
3.1.	Склады стройматериалов (потребительск.)	кв.м	-	-	300	2655
3.2.	Склады твёрдого топлива					
3.2.1	- угля	«	-	-	300	2655
3.2.2	- дров	«	-	-	300	2655
	Итого				900	**7965**
	Всего земель					**17213,25 или 1,72га**

Объекты инженерного обеспечения размещаются в соответствии с проектами застройки.

3.5. Формирование среды жизнедеятельности инвалидов.

Главная задача при формировании среды жизнедеятельности инвалидов и престарелых граждан – полная их интеграция в общественную жизнь.

Необходимо создать условия, обеспечивающие доступность практически по всем видам обслуживания как повседневного, так и периодического пользования. Для этого необходимо:

1. оборудование входов в здания пандусами, специальными входными дверями и тамбурами, переоборудование лифтов и подъемников в соответствии с нормативными параметрами уклонов, поручней и т.д.

2. Организация адаптированных к потребителям-инвалидам помещений досуга, специальных и тренажерных залов.

3. Строительство и реконструкция улиц, дорог с необходимыми элементами для маломобильных групп населения: устройство беспрепятственных пешеходных путей, площадок отдыха, специальных автостоянок возле общественных зданий.

4. При формировании участков общественных комплексов необходимо предусмотреть разделение пешеходных и транспортных потоков, непрерывность пешеходных путей.

5. В зоне стоянок личного автотранспорта следует выделять места для автотранспортных средств инвалидов.

6. При проектировании зданий, сооружений и элементов благоустройства на следующих стадиях проектирования необходимо руководствоваться положениями СП 31-102-99 «требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей».

3.6. Озеленение. Рекреация.

Проектируемые зеленые насаждения в границах сельского поселения по их функциональному назначению подразделяются на следующие группы:

- общего пользования (лесопарки, парки, скверы, озеленение прибрежной зоны);
- ограниченного пользования (участки школ, детских садов, общественных зданий);
- внутригрупповое озеленение (жилых дворов, производственных предприятий);
- специального назначения – эпизодического пользования (коллективные сады, санитарно-защитное озеленение)

Озелененные территории, как система озеленения сельсовета в целом, так и ее отдельные элементы, при предлагаемой проектом организации оказывают существенное влияние на планировочную структуру, на важнейшие показатели качества окружающей среды, на психологическое и эмоциональное состояние человека и его восприятие, как планировочных и объемно-пространственных архитектурных композиций, так и природного окружения местности. Они тесно связаны с функциональным зонированием территории, системой улиц и дорог, выполняют шумозащитные, ветрозащитные, пылезащитные и санитарно-гигиенические функции, создают здоровый микроклимат.

Проектом предусматривается сохранение существующих зеленых насаждений, создание единой системы, состоящей из озеленения зон отдыха, общественных центров, улиц, а также санитарно-защитного озеленения производственных территорий.

Существующая жилая застройка окружена лесами гослесфонда, шумозащитным озеленением дорог. Проектом предлагается:

1) благоустройство и озеленение берегов р.Берсианка;

2) проектом принят принцип сочетания зеленых насаждений общего пользования с общественными центрами;

3) проектируемое санитарно-защитное озеленение призвано защитить селитебные территории от вредностей существующих и проектируемых производственных и коммунально-складских объектов и транспорта;

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6
ФТ-18-00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл
Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата

4) территории гослесфонда предполагается использовать как зеленые зоны для отдыха местного населения (сбор ягод, грибов и т.п.)

Глава IV. Инженерная подготовка территории и организация поверхностных стоков.

Схема инженерной подготовки и вертикальной планировки территории сёл Таптыково, Осоргино, Лекаревка и деревень Глумилино и Дебовка, на стадии ГП, выполнена на топосъемке масштаба 1:10000, с сечением сплошных горизонталей через 5,0 м. Рассматриваемая территория представляет собой пойменную и первую подпойменную террасу реки Дёма.

Рельеф территории представляет собой холмистую равнину с падением рельефа к речкам и реке Дёма.

Перепад рельефа составляет 94,6 ÷ 157,5 м.

На рассматриваемой территории имеются овраги. Проектом инженерной подготовки территории намечаются следующие мероприятия:

- организация поверхностного стока;
- благоустройство водоемов и водостоков;
- благоустройство оврагов.

Схема вертикальной планировки выполнена с учётом требований СНиП 2.07.01-89* и представлена в виде существующих и проектных отметок по осям проезжих частей улиц с расстояниями между ними в метрах и уклонами в тысячных.

Минимальный уклон принят 4,0 тысячные, максимальный – 80,0 тысячных.

Проектом намечаются максимальное сохранение существующих отметок земли.

Водоотвод поверхностных вод осуществляется самотёком в пониженные места рельефа. В целях благоустройства водоемов и водостоков предусматриваются следующие мероприятия:

- расчистка русел, в пределах проектируемой и существующей застройки, от ила и мусора;
- берегоукрепление отдельных разрушающихся участков;
- расчистка и планировка береговой полосы.

На рассматриваемой территории имеются овраги для благоустройства которых необходимо провести ряд следующих мероприятий:

- отвод поверхностных вод;
- подлаживание крутых склонов;
- создание травяного покрова на склонах и дне оврагов;
- засыпка от вершков для прекращения дальнейшего роста оврагов;
- во избежание размыва дна предусматривается прокладка железобетонных лотков;
- создание защитных полос из деревьев и кустарников.

Ливневая канализация.

Проектом предусмотрено исключение попадания загрязненного поверхностного стока в водоприемники. С этой целью вдоль береговых линий рек и ручьев, по ближайшим к водотокам улицам запроектированы закрытые собирающие дождевые коллекторы.

На схеме показаны лишь основные коллекторы дождевой канализации, определяющие главные направления стока. Эти водостоки являются водоприемниками разветвленной уличной водосточной сети, которая может быть как закрытого так и открытого типа.

Открытые водостоки проектируются трапецеидального сечения с шириной по дну 0,5 м и глубиной до 1 м. Откосы заложением 1:1,5 укрепляются железобетонными плитами.

Разобщенность отдельных жилых, значительные размеры водосборных площадей, а также условия рельефа не позволяют организовать очистку на единых централизованных очистных сооружениях дождевой канализации.

В проекте принято строительство очистных сооружений закрытого типа, разработанного НПП «Полихим» (Санкт-Петербург)..

Зоны затопления, подтопления

В соответствии с реестром населенных пунктов Республики Башкортостан, попадающих в зоны подтоплений (затоплений), вызванных гидрологическими и гидродинамическими явлениями и процессами (Постановление правительства Республики Башкортостан №22 от 30.01.2013г), на территории сельсовета указанные населенные пункты отсутствуют.

Согласно статье 67.1 Водного Кодекса РФ от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами. Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 настоящего Кодекса.

Глава V. Улично-дорожная сеть и транспорт.

5.1. Внешний транспорт.

Внешние транспортно-экономические связи проектируемого сельсовета на расчетный срок будут осуществляться по сети существующих и проектируемых автомобильных дорог.

Близость к ГО г.Уфа и автомобильным дорогам «Уфа-Чишмы» создают особую инвестиционную привлекательность территории сельсовета.

Проектом предусматривается:

1) Строительство автомобильной дороги местного значения «Северный обход с.Осоргино»

2) Резервирование земель под реконстукцию и расширение автомобильной дороги «Уфа-Чишмы»

3) Строительство путепроводов на автодороге «Уфа-Чишмы» на проектируемых транспортных связях с.Таптыково (территорий на расчетный срок и территорий перспективного развития)

4) Строительство автодорог местного значения для обслуживания садовых товариществ и транспортной связи Таптыково, Глумилино, Лекаревка.

5.2. Поселковые улицы и дороги.

Улично-дорожная сеть запроектирована в увязке с существующими улицами и дорогами, рельефом местности, инженерными сетями, связывает жилые территории с общественными центрами, производственными территориями и обеспечивает выход на внешние магистрали.

В пределах границ населенных пунктов выделены главные и основные улицы, обеспечивающие связь всех функциональных зон между собой и выходы на внешние дороги и второстепенные.

В районах нового строительства основные улицы в красных линиях запроектированы шириной 40 метров, в существующей части 20-30 метров.

Проектом предусматривается доведение ширины проезжей части до требуемых по нормативам с учетом интенсивности движения по основным и главной улицам – 14м, тротуара – 3,0м. Второстепенные улицы в красных линиях 20-25 метров. Ширина проезжей части 7м, тротуаров 1-1,5м. Переулки, обеспечивающие возможность пожарного проезда – 10м.

5.3. Общественный транспорт.

Необходимость в общественном транспорте обусловлена тем, что расстояние от мест проживания до мест приложения труда, объектов культурно-бытового обслуживания эпизодического пользования превышает 30 минутную пешеходную доступность.

Движение маршрутных автобусов предусматривается по главным и основным улицам и дорогам.

Дальность пешеходных переходов до ближайшей остановки принята 500-800 метров.

Остановочные пункты запроектированы на расстоянии 400-600м, в основном в районах притяжения населения. Остановки должны быть оборудованы посадочными площадками и крытыми павильонами ожидания.

Перекрестки на пересечении основных улиц приняты регулируемые.

Пешеходное движение осуществляется по тротуарам и пешеходным дорожкам.

5.4. Сооружения для хранения и обслуживания транспортных средств.

Уровень автомобилизации на расчетный срок принят 370 легковых автомобилей на 1000 жителей. Общее количество автомобилей при населении 8,85 тыс. человек составит 3275 единиц.

Техобслуживание этих автомобилей будет осуществляться на станциях техобслуживания. Количество постов на станции техобслуживания принято из расчета 1 пост на 200 автомобилей. Их общее количество составит 16 постов. Существующая инфраструктура предприятий, обслуживающих автотранспорт с учетом близости придорожных сервисов М-5, «Уфа-Оренбург» и ГО г.Уфа – достаточна. При необходимости в границах придорожной полосы 75м от границ отвода автодороги «Уфа-Чишмы» возможно размещение объектов данной направленности.

Гаражи индивидуальных автомобилей жителей усадебной и блокированной застройки размещаются на территории усадьб.

Гаражи ведомственных и социальных автомобилей размещаются на территории производственных предприятий

АЗС проектируется из расчета 1 колонка на 1200 автомобилей. На расчетный срок требуется АЗС на 3 колонки.

Открытые стоянки для временного хранения автомобилей в жилой зоне организуются за счет уширения проезжей части улиц. Временные стоянки легковых автомобилей у общественных центров рассчитаны по РНГП.

Глава VI. Инженерное обеспечение.

6.1. Теплоснабжение

1.1 Существующее положение

Согласно выданным данным, в настоящее время теплоснабжение Таптыковского сельсовета Республики Башкортостан осуществляется котельных различной мощности, работающих на природном газе.

Теплоснабжение секционных домов и общественных зданий и частично промышленных объектов осуществляется от централизованных котельных, работающих на природном газе. Отдельно стоящие общественные и промышленные здания отапливаются от индивидуальных котельных, в которых установлены котлы различных марок, работающих на природном газе.

Отопление индивидуальной застройки в основном газовое от индивидуальных источников тепла (АОГВ), частично – печное.

Основными потребителями являются жилая застройка, общественные здания, объекты здравоохранения, культуры и промпредприятия.

1.2 Проектные решения

Расходы тепла на отопление секционной и усадебной застройки определены в соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» по укрупненным показателям, исходя величины общей площади. Расходы тепла на отопление и вентиляцию общественных зданий, определены как доля 25% от расходов тепла на секционную застройку. Расходы тепла на горячее водоснабжение учтены по удельному среднему расходу тепла на эти нужды с применением коэффициента 2,4 для перехода на максимальный расход.

В таблице 1 приведены итоговые данные потребности в тепловой энергии.

Расчет расходов теплопотребления на расчетный срок

Таптыковский с/с

Таблица 1

№ п/п	Наименование потребителей	Общая площадь, тыс. м2	Уд. тепл. поток на отопление, Вт*м2	Тепл. поток на отопление, 106 Вт	Тепл. поток на вентил., 106 Вт	Кол-во жителей, тыс. чел	Уд. тепл. поток на ГВС, Вт	Максим. тепл. поток на ГВС, 106 Вт	Общий тепловой поток, 106 Вт
3	Общественные здания усадебной застройки		(105x0,25)				(2,4*73)		
	расч. срок	265,5	26,25	7,0	0,8	8,85	175,2	1,6	**9,4**
	в т.ч. на 1 оч.	181,46	26,25	4,8	0,6	5,44	175,2	1,0	**6,3**
	Итого с учетом 8% потерь								
	расч. срок			7,5	0,9			1,7	**10,1**

Расчет расходов теплопотребления на расчетный срок
Таптыковский с/с

Таблица 1

№ п/п	Наименование потребителей	Общая площадь, тыс. м2	Уд. тепл. поток на отопление, Вт*м2	Тепл. поток на отопление, 106 Вт	Тепл. поток на вентил., 106 Вт	Кол-во жителей, тыс. чел	Уд. тепл. поток на ГВС, Вт	Максим. тепл. поток на ГВС, 106 Вт	Общий тепловой поток, 106 Вт
	в т.ч. на 1 оч.			5,1	0,6			1,0	6,8
	То же в Гкал/час								
	расч. срок			6,5	0,8			1,4	8,7
	в т.ч. на 1 оч.			4,4	0,5			0,9	5,9
	Годовые расходы тепла, тыс. Гкал/год								
	расч. срок			17,8	2,1			9,5	29,5
	в т.ч. на 1 оч.			12,2	1,5			5,9	19,5

Теплоснабжение отдельно стоящих общественных зданий и секционной застройки на новых территориях проектом предусматривается от автономных теплоисточников, в качестве которых могут быть предложены сертифицированные модульные котельные в двухконтурном исполнении, работающих на природном газе низкого давления.

6.2. газоснабжение

1.1 Существующее положение

Газоснабжение Таптыковского сельсовета осуществляется через АГРС «Таптыково».Газ высокого и среднего давления распределяется по потребителям.Газ низкого давления подается в жилые дома после понижения давления в ГРП (ШРП).

Газ подается на хозяйственно-бытовые, коммунальные нужды; на технологические нужды промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

1.2 Направление использования газа

Потребность жилого района в природном газе по всем видам потребления определена по техническим характеристикам газовых приборов с учетом коэффициента одновременности их действия и по укрупненным показателям потребления газа.

В соответствии с техническими характеристиками газовых приборов и аппаратов номинальные часовые расходы газа приняты:

ПГ4 — плита газовая 4-х конфорочная — 1,5 м^3/час;

ВПГ — водонагреватель проточный газовый — 2,0 м^3/час;

АОГВ — автоматический отопительный газовый водонагреватель — 1,8 м^3/час.

Согласно СП 42-101-2003 норма потребления газа при наличии централизованного горячего водоснабжения составляет 120 м^3/год на 1 человека, а при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей — 300 м^3/год на 1 человека.

Расходы газа для каждой категории потребителей определены на расчетный срок.

1 категорию потребителей составляет существующий и проектируемый жилой сектор, использующий газ на хозбытовые и сангигиенические нужды.

Расходы газа на 2-ю категорию потребителей (на коммунально-бытовые нужды) приняты в размере 5% от расхода по 1-й категории, согласно СП 42-101-2003.

Потребители 3-й категории — промпредприятия, отопительные котельные секционных и общественных зданий, определены по данным раздела «Теплоснабжение».

Расчеты данных по газопотреблению с соответствующими часовыми и годовыми расходами на расчетный срок сведены в таблицу №1.

Расчет расходов газа по укрупненным показателям
Таптыковский с/с
Таблица 1

№ п/п	Наименование потребителей	Число жителей, тыс. чел.		1 очередь		Расчетный срок	
		1 очередь	Расчетный срок	Годовой расход, тыс. м3/год	Часовой расход, м3/час	Годовой расход, тыс. м3/год	Часовой расход, м3/час
	Категория 1						
2	Хозбытовые нужды при ГВС от газового водонагревателя (ПГ+ВПГ). 300 м3/год на 1 чел.	5,44	8,85	1632,0	777,1	2655,0	1206.8
3	Отопление усадебная и блокированная застройка - АОГВ (квартир)	2020	2844	6181,2	3090,6	8920,2	4351,3
	Итого			7813,2	3867,7	11575,2	5558,1
	Итого с 5% на неучтенные расходы			**8203,9**	**4061,1**	**12154,0**	**5836,0**
	Категория 2						
	Коммунально-бытовые нужды, 5% от расходов категории 1			410,2	203,1	607,7	291,8
	Всего с 5% на неучтенные расходы			**430,7**	**213,2**	**638,1**	**306,4**
	Категория 3						
	Котельные (для нужд соцкульбыта.)	5,9 Гкал/час 19,5 тыс. Гкал/год	8,7 Гкал/час 29,5 тыс. Гкал/год	2732,2	819,6	4131,8	1219,5
	Общий расход по 1; 2 и 3 категориям			**11366,8**	**5093,9**	**16923,9**	**7362,0**

1.3 Проектные решения

Исходя из планировочной структуры, разделом проектируются газовые сети и газорегуляторные пункты.Производительность ГРП, ШРП, типы газового оборудования, серии типовых проектов, диаметры перемычек и расчетная схема газоснабжения определяются на последующих стадиях проектирования.

Газопроводы после ГРС закольцовываются между собой соответственно, что создает надежную систему газоснабжения района.

Размещение газопроводов выполняется в пределах поперечных профилей улиц. Прокладка — подземная из стальных или полиэтиленовых труб. Отключение отдельных участков газопроводов осуществляется арматурой расположенной в колодцах.Активная защита стальных газопроводов выполняется катодной поляризацией.

6.3. Водоснабжение

В настоящее время население Таптыковского сельсовета пользуется индивидуальными источниками водоснабжения.

Настоящим проектом предусматривается застройка жилого массива:

-малоэтажная индивидуальная с участками и домами, оборудованными внутренним водопроводом с местными водонагревателями;

-секционная многоквартирная застройка с домами, оборудованными внутренним водопроводом с местными водонагревателями;

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6
ФТ-18-00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл
Изм | № уч | Лист | № докум. | Подп. | Дата

-строительство общественных и коммунальных зданий оборудованных внутренним водопроводом.

На территории сельсовета предусмотрено строительство двух отдельных скважин и одного отдельного скважинного водозабора для водоснабжения новых территорий с.Таптыково. Все проектируемые скважины находятся на стадии разработки, в связи с этим их точный дебит не известен.

Водоснабжение всего сельсовета в целом возможно от Киешкинского водозабора, при условии увеличения его мощности. В противном случае предусмотреть подключение системы водоснабжения к другому источнику питьевой воды.

Водоснабжения перспективных территорий сельсовета возможно путем подключения к уже запроектированной системе водоснабжение или же путем подключения сетей к отдельному водоводу.

Проектируемые сети хоз-питьевого противопожарного водопровода обеспечивают пропуск потребного количества воды с учетом пожарного расхода (максимальное водопотребление + пожар).

Сети проектируемого водопровода приняты из полиэтиленовых напорных труб ПЭ100 SDR17 питьевых по ГОСТ 18599-2001.

Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы принимается дополнительно в размере 10% суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.

Нормы водопотребления и расходы сведены в таблицу 1.

№ п/п	Наименование потребителей	Насел. чел.	Норма водо-потр. л/сут	Средне-суточн. расход м3/сут	Максим. суточн. расход м3/сут	Максим. часов. расход м3/ч	Максим. секунд. расход л/с
				Водопотребление			
1	с.Таптыково						
	расчетный срок	2400	300	720	864	69,98	19,44
2	д.Глумилино						
	расчетный срок	350	100	35	42	6,05	1,68
3	д.Дебовка						
	расчетный срок	180	100	18	21,6	4,00	1,11
4	д.Лекаревка						
	расчетный срок	600	100	60	72	8,57	2,38
5	д.Осоргино						
	расчетный срок	5310	300	1593	1911,6	136,68	37,97
6	д.Кипчак						
	расчетный срок	10	100	1	1,2	0,27	0.07
	Нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами и неучтенные расходы		10%				
	расчетный срок			242,7	291,24	22,55	6,27
	Итого на расчетный срок	8850			3203,64	248,1	68,92

Пожаротушение.

Наружное пожаротушение предусматривается от сети водопровода. Пожарные гидранты устанавливаются вдоль автомобильных дорог не ближе 2,5 м от края проезжей части. Расстояние между пожарными гидрантами принимается по п. 8.16 СНиП 2.04.02-84*.

Согласно таблице 5 СНиП 2.04.02-84* расчетное количество одновременных пожаров в населенном пункте с населением более 5 тыс.чел принято один с расходом воды на один пожар 15 л/с, в остальных — один пожар с расходом воды 10 л/с, расход воды на внутренне пожаротушение — 5 л/с.

Для д.Осоргино: продолжительность тушения пожара 3 часа. Расход воды на пожаротушение составит:
(5+15)*3*3600/1000=216 м3/сут, проектом предусматривается хранение пожарного запаса воды в проектируемых резервуарах. Таким образом необходимо 2 резервуара объемом 150 м3 каждый.

Для с.Таптыково: продолжительность тушения пожара 3 часа. Расход воды на пожаротушение составит:
(5+10)*3*3600/1000=162 м3/сут, проектом предусматривается хранение пожарного запаса воды в проектируемых резервуарах. Таким образом необходимо 2 резервуара объемом 150 м3 каждый.

Пополнение пожарных запасов по действующим нормам производится за счет сокращения расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды.

6.4. Водоотведение

В настоящее время централизованная система канализования в Таптыковском сельсовете отсутствует.

Проектом предусматривается централизованное канализование всех населенных пунктов кроме д.Глумилино, д.Лекаревка, д.Кипчак и д.Дебовка, в них остается прежняя выгребная система, с последующим вывозом на сливную станцию ближайших биологических очистных сооружений.

Водоотведение территории 1 очереди строительства будет осуществляться в ранеезапроектированные очистные сооружения. Очистные сооружения находятся на стадии разработки, поэтому их мощность пока не известна. В случае достаточной мощности этих очистных сооружений проектом предлагается отвод всех стоков в данные ОС.В противном случае отвод стоков будет осуществляться на проектируемые очистные сооружения с.Зубово.

Водоотведение перспективных территорий сельсовета возможно путем подключения к уже запроектированной системе водоотведения или же путем отвода стоков с помощью отдельной канализационной насосной станции.

Производительность проектируемых канализационных насосных станций, тип оборудования, серии типовых проектов, диаметры перемычек и расчетная схема водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования.

Сети самотечной и напорной канализации приняты к прокладке из двухслойных гофрированных полипропиленовых труб «WavinX–Stream». Диаметры трубопроводов рассчитываются на последующих этапах проектирования.Трубопроводы напорной канализации прокладываются в две нитки.

Норма водоотведения принята по табл. 1, 3 СНиП 2.04.02–84*.

Нормы водоотведения и расходы стоков сведены в таблице 1

№ п/п	Наименование потребителей	Насел. чел.	Норма водо-потр. л/сут	Средне-суточн. расход м3/сут	Водоотведение Максим. суточн. расход м3/сут	Средний расход ст.вод л/с	Максим. секунд расход л/с
1	с.Таптыково						
	расчетный срок	2400	300	720	864	8,33	23,58
2	д.Глумилино						

№ п/п	Наименование потребителей	Насел. чел.	Норма водо-потр. л/сут	Средне-суточн. расход м3/сут	Водоотведение Максим. суточн. расход м3/сут	Средний расход ст.вод л/с	Максим. секунд расход л/с
	расчетный срок	350	100	35	42	0,41	1,01
3	д.Дебовка						
	расчетный срок	180	100	18	21,6	0,21	0,46
4	д.Лекаревка						
	расчетный срок	600	100	60	72	0,69	2,02
5	д.Осоргино						
	расчетный срок	5310	300	1593	1911,6	18,44	44,07
6	д.Килчак						
	расчетный срок	10	100	1	1,2	0,01	0,03
	Нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами и неучтенные расходы		10%				
	расчетный срок			242,7	291,24	2,81	7,12
	Итого на расчетный срок	8850		2669,7	3203,64	30,9	78,3

6.5. Электроснабжение

Существующее положение

Система электроснабжения Таптыковского сельсовета Уфимского района Республики Башкортостан представляет собой совокупность электрических сетей всех применяемых напряжений. Она включает электроснабжающие сети (линии напряжением 35 кВ и выше), понижающие подстанции, распределительные сети (линии напряжением 6-10 кВ и 0,4 кВ) и трансформаторные подстанции (6-10/0,4 кВ). Прохождение ВЛ по населенной местности выполнено в соответствии с требованиями строительных норм и правил. По территории Таптыковского сельсовета параллельно друг другу проходят 2 магистральные воздушные линии электропередач напряжением 110 и 220 кВ. Параллельно проходит строящаяся воздушная линия электропередач 110 кВ Уфа- Бекетово. Электроснабжение жилого района осуществляется по высоковольтным воздушным линиям. По степени обеспечения надежности электроснабжения электропотребители основных объектов Таптыковского сельсовета относятся к потребителям второй, третьей и частично к первой категориям.

Проектное решение

Электроснабжение проектируемой территории будет осуществляться от существующих подстанций сельсовета.

Для электроснабжения данной территории проектом предусматривается:

1. Строительство новых трансформаторных подстанций:

ТП1	1х100 кВА
ТП2	1х160 кВА
ТП3	1х160 кВА
ТП4	1х100 кВА
ТП5	2х250 кВА
ТП6	1х160 кВА
ТП7	2х250 кВА
ТП8	2х160 кВА
ТП9	1х250 кВА

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6
ФТ -18 - 00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл
Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата

Количество проектируемых подстанций и мощности установленных на них трансформаторов определены, исходя из величин и территориального размещения электрических нагрузок и вариантных проработок.

2. Подключение проектируемых трансформаторных подстанций будет осуществляться по высоковольтным КЛ-6(10) кВ;
3. Подключение проектируемых трансформаторных подстанций будет происходить к существующей сети 6-10 кВ.
4. Прохождение ВЛ по территориям стадионов, учебных и детских учреждений не допускается – проектом предлагается вынос по основным улицам поселения.

Электроснабжение перспективных территорий сельсовета возможно путем подключения к уже запроектированной системе электроснабжения новых ТП с помощью прокладки КЛ-6(10) кВ.

Электрические нагрузки определены в соответствии с «Руководящими материалами по проектированию электроснабжения сельского хозяйства» института «Сельэнергопроект», РД 34.20.185-94 «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» и дополнением к разделу 2 «Расчетные электрические нагрузки» с изменениями и дополнениями от 1.08.1999 г. Инструкции по проектированию городских электрический сетей РД 34.20.185-94 и СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий».

Электрическая нагрузка с разбивкой по объектам приведена в таблице:

		1-я очередь строительства*		Расчетный срок*		
№	Наименование объекта	Нагрузка, кВт Приращение	Нагрузка, кВт. Всего	Нагрузка, кВт Сохранено	Нагрузка, кВт. Приращение	Нагрузка, кВт. Всего
1	Таптыковский сельсовет	754,4275	1886,6926	1886,6926	783,0637	2669,7563

*Без учета промышленных предприятий

6.6. Телефонизация, телевидение, радиофикация

Существующее положение

В настоящее время телефонизация Таптыковского сельсовета Уфимского района Республики Башкортостан осуществляется от существующей АТС. В сельсовете линии связи проходят в грунте и частично на опорах.

Проектное решение

Телефонизация проектируемой территории будет осуществляться по линиям связи, проложенным в грунте от проектируемых КУСов. Потребность в телефонах принята из расчета 100% охвата для жилых зданий и минимальное необходимое количество телефонных номеров для административно-хозяйственных объектов и культурно бытовых учреждений и т.д. Предварительное количество необходимых телефонных номеров приведены в таблице:

		1 очередь*		Расчетный срок*	
№	Наименование бъекта	Приращение,абон.	Всего,абон.	Приращение,абон.	Всего, абон
1	Таптыковский сельсовет	951	2425	989	3414

*Без учета промышленных предприятий

Для обеспечения проектного числа абонентов, проектом предусматривается строительство контейнеров узла связи (КУС).

Места размещения проектируемых контейнеров узлов связи (КУС) и проектируемых линий связи показаны на схеме инженерного обеспечения.

Подключение проектируемых КУСов будет осуществляться к существующей сети телефонной связи.

Телефонизация перспективных территорий сельсовета возможна путем подключения к уже запроектированной системе телефонизации или путем подключения новых КУС.

Глава VII. Охрана окружающей среды.

Предложения по охране окружающей среды направлены на улучшение микроклимата населенных пунктов — защиту воздуха, водоемов, почв от загрязнения промышленными предприятиями и автотранспортом, снижения уровня шума, освоение непригодных для застройки территорий. Все это приведет к стабилизации экологического равновесия, эффективному и функциональному развитию всех отраслей хозяйства.

Исходя их необходимости достижения экологического баланса проектируемой территории, можно определить основные направления экологической деятельности.

1.Мероприятия по защите окружающей среды за счет реализации архитектурно-планировочных, инженерно-технических и организационных решений.

2.Мероприятия, направленные на воссоздание ресурсов территории:

- природовосстанавливающие
- природообразующие

Архитектурно-планировочное решение проектируемой территории основано на комплексной оценке существующего состояния среды.

7.1.Охрана воздушного бассейна.

Определяющим фактором качества воздуха является поступление в атмосферу загрязняющих веществ от стационарных источников --- предприятий и организаций и передвижных источников — транспортных средств — в виде автомобильного транспорта.

Создание и соблюдение режимов санитарно-защитных зон — необходимое условие обеспечения благоприятных жилищных условий.

Транзитное движение транспорта через населенный пункт исключается.

Грузовое движение осуществляется по федеральным трассам. С целью исключения шума санитарно-защитные зоны от автодорог максимально озеленяются.

Параметры проектируемых улиц, соответствующие их классификации, заложенные в проекте, а также их озеленение будут способствовать снижению загрязнения атмосферного воздуха.

Контроль за работой автотранспорта, перевод его на более прогрессивное топливо также служит поставленной задачей.

Проектом также предлагается:

- отопление жилых индивидуальных домов от местных источников тепла (АОГВ) на природном газе;
- оснащение стационарных источников газо-пылеулавливающим оборудованием;
- озеленение санитарных зон и территорий предприятия;
- мониторинг состояния атмосферного воздуха.Для выявления изменений состояния биосферы под влиянием деятельности человека необходима система наблюдений. Такую систему в настоящее время общепринято называть мониторингом. Мониторинг включает следующие основные направления деятельности:

- наблюдения за факторами, воздействующими на окружающую природную среду и за ее состоянием;
- оценку фактического состояния природной среды;
- прогноз развития состояния природной среды и оценку этого развития.

7.2. Охрана водных ресурсов.

В соответствии с требованиями Водного кодекса РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ ширина водоохраной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек и ручьев, протяженностью:

1) до 10 км – в размере 50 м,

2) от 10 до 50 км – в размере 100 м,

3) от 50 км и более – в размере 200 м (р.Дема).

Ширина прибрежной полосы от 15 до 50 м. для нулевого и обратного уклона берега, 40м – для уклона до 3 градусов, 50 для уклона 3 и более градусов (р.Дема – 50м).

Ширина береговой полосы – 6м.

В соответствии со статьей 65 пункту 15 в границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В соответствии пункту 16 статьи 65 Водного кодекса РФ в границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 17 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Проектируемая ливневая канализация позволит исключить загрязнения рек поверхностными стоками.

Поэтапный полный охват села бытовой канализацией с обязательной очисткой загрязненных сточных вод перед выпуском, строительство очистных сооружений, также будут способствовать решению экологических задач.

Настоящим проектом предусматриваются водоохранные мероприятия, направленные на улучшение санитарного состояния и предотвращения дальнейшего загрязнения поверхностных вод. В их ряду важнейшим является полный поэтапный охват канализацией населенного пункта с обязательной очисткой загрязненных сточных вод перед выпуском. Производственные стоки от животноводческих комплексов направляются в навозохранилища, рассчитанные на хранение годового запаса, с последующим использованием их в качестве удобрения. Для учреждений отдыха намечается использовать как централизованную, так и децентрализованную схему канализации. Помимо метода биологической очистки для объектов отдыха периодического действия найдут широкое применение сооружения физико-химической очистки сточных вод.

Согласно ст. 8.2.22 СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских округов, городских и сельских поселений Республики Башкортостан»: при необходимости инженерной защиты о подтопления следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Согласно ст. 65 и 67.1 Водного Кодекса РФ: в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами. Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

б) подземные воды

Для предотвращения водоносного горизонта от загрязнения, вокруг водных объектом должно предусматриваться водоохранное озеленение размерами согласно ст.65 Водного кодекса Российской Федерации, со всеми необходимыми санитарно-защитными требованиями. Также для предотвращения загрязнения подземных вод необходимо устройство полного канализования населения и выполнение требований описанных в ст.59 Водного кодекса Российской Федерации.

Охрана подземных вод включает в себя защиту подземных вод от загрязнения и истощения.

В целях защиты подземных вод от истощения необходимо проведение следующих мероприятий:

- перевод всех самоизливающихся скважин на крановый режим или их своевременная ликвидация;
- оборудование водозаборных скважин контрольно-измерительной аппаратурой;
- строгое соблюдение режима эксплуатации водозаборов, недопущение повышения рассчитанных допустимых величин понижения уровня подземных вод и дебитов скважин;
- исключение использования пресных подземных вод для технических целей;
- введение там, где это возможно, оборотного водоснабжения.

В целях охраны подземных вод от загрязнения на водозаборах необходимо:

- организация зон санитарной охраны вокруг водозаборных сооружений и поддержание в них соответствующего санитарного режима;
- своевременная ликвидация (тампонаж) малопроизводительных и «сухих» скважин;
- строительство водозаборных сооружений в строгом соответствии с проектно-сметной документацией, согласованной с контролирующими органами;
- осуществление постоянного контроля за химическим составом подземных вод и их динамическим уровнем.

Согласно СНиП 2.04.02-84*САНИТАРНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ЗОН согласно СНиП «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» 2.04.02-84*

Поверхностные источники водоснабжения

(п.10.21.)Территория первого пояса зоны поверхностного источника водоснабжения должна быть спланирована, огорожена и озеленена, при этом ограждение следует предусматривать согласно п.14.4 СНиП 2.04.02-84*.

(п.10.22.)Границы акватории первого пояса зоны обозначаются предупредительными наземными знаками и буями. Над затопленными водоприемниками водозабора, расположенными в несудоходной части водотока или водоема, должны устанавливаться буи с освещением; при расположении их в судоходной части буи устанавливаются вне судового хода.

(п.10.23.)Для территории первого пояса зоны должна предусматриваться сторожевая (тревожная) сигнализация.

(п.10.24.) На территории первого пояса зоны:

а) запрещаются:

- все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений (подсобные здания, непосредственно не связанные с подачей иобработкой воды, должны быть размещены за пределами первого пояса зоны);

- размещение жилых и общественных зданий, проживание людей, в том числе работающих на водопроводе;

- прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения;

- выпуск в поверхностные источники сточных вод, купание, водопой и выпас скота, стирка белья, рыбная ловля, применение для растений ядохимикатов и удобрений;

б) здания должны быть канализованы с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные очистные сооружения, расположенные за пределами первого пояса зоны с учетом санитарного режима во втором поясе. При отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые выгребы, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса при вывозе нечистот;

в) должно быть обеспечено отведение поверхностных вод за пределы первого пояса;

г) допускаются только рубки ухода за лесом и санитарные рубки леса.

(п.10.25.) На территории второго пояса зоны поверхностного источника водоснабжения надлежит:

а) осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также ВОЗМОЖНЫХ изменений технологии промышленных предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения сточными водами;

б) благоустраивать промышленные, сельскохозяйственные и другие предприятия, населенные пункты и отдельные здания, предусматривать организованное водоснабжение, канализование, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода загрязненных поверхностных сточных вод и др.;

в) принимать степень очистки коммунальных, производственных и дождевых сточных вод, сбрасываемых в водотоки и водоемы, отвечающую требованиям «Основ водного законодательства СССР и союзных республик» и «Правил охраны поверхностных вод от загрязнения сточными водами»;

г) производить только рубки ухода за лесом и санитарные рубки леса.

(п.10.26.) Во втором поясе зоны поверхностного источника водоснабжения запрещается:

а) загрязнение территорий нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами и др.;

б) размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и кругах объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;

в) размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения источников водоснабжения;

г) применение удобрений и ядохимикатов.

(п.10.27.) В пределах второго пояса зоны поверхностного источника водоснабжения в дополнение к требованиям п.п. 10.25 и 10.26 СНиП 2.04.02-84*:

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6
ФТ-18-00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подп

- допускаются птицеразведение, стирка белья, купание, туризм, водный спорт, устройство пляжей и рыбная ловля в установленных местах при обеспечении специального режима, согласованного с органами санитарно-эпидемиологической службы;

- следует устанавливать места переправ, мостов и пристаней;

- надлежит при наличии судоходства оборудовать суда специальными устройствами для сбора коммунальных, подсланевых вод и твердых отбросов, на пристанях предусматривать сливные станции и приемники для сбора твердых сбросов, а дебаркадеры и брандвахты — оборудовать приемниками для сбора нечистот;

- запрещаются добыча песка и гравия из водотока или водоема, а также дноуглубительные работы;

- запрещается в прибрежной полосе шириной не менее 300 м расположение пастбищ.

(п.10.28.) На территории третьего пояса зоны поверхностного источника водоснабжения должны предусматриваться санитарные мероприятия, указанные в п. 10.25 СНиП 2.04.02-84*.

(п.10.29.) В лесах, расположенных на территории третьего пояса зоны, разрешаются продление рубок леса главного и промежуточногопользования и закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню на определенной площади (лесосырьевых баз), а также лесосечного фонда долгосрочного пользования.

(п.10.30.) При использовании каналов и водохранилищ в качестве источников водоснабжения должны предусматриваться периодическая очистка их от отложений на дне и удаление водной растительности. Использование химических методов борьбы с зарастанием каналов и водохранилищ допускается при условии применения препаратов, разрешенных органами санитарно-эпидемиологической службы.

Подземные источники водоснабжения

(п.10.31.) На территории первого пояса зоны подземного источника водоснабжения должны предусматриваться следующие санитарные мероприятия, указанные в пп. 10.21, 10.23 и 10.24. СНиП 2.04.02-84*.

Примечание. На водозаборах подземных вод объектов сельского хозяйства сторожевую сигнализацию допускается не предусматривать.

На территории второго пояса зоны подземных источников водоснабжения должны предусматриваться санитарные мероприятия, указанные в п.п. 10.25, а, б, г и 10.26. СНиП 2.04.02-84*.

В санитарные мероприятия, проводимые во втором поясе зоны, кроме указанных в п. 10.32 СНиП 2.04.02-84*, следует включать:

- выявление, тампонаж или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин и шахтных колодцев, создающих опасность загрязнения используемого водоносного горизонта;

- регулирование бурения новых скважин;

- запрещение закачки отработавших вод в подземные пласты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли, а также ликвидацию поглощающих скважин и шахтных колодцев, которые могут загрязнить водоносные пласты.

(п.10.34.) На территории третьего пояса зоны подземного источника водоснабжения следует предусматривать следующие санитарные мероприятия, указанные в п.п. 10.25, а; 10.26, б и 10.33 СНиП 2.04.02-84*.

Примечание. При использовании защищенных подземных вод и по согласованию с органами санитарно-эпидемиологической службы допускается в пределах третьего пояса зоны размещение объектов, указанных в п. 10.26, б СНиП 2.04.02-84*.

(п.10.35.) Санитарные мероприятия во всех поясах зоны подрусловых водозаборов и участков поверхностного источника, питающего инфильтрационный водозабор или используемого для искусственного пополнения запасов подземных вод, должны приниматься такими же, как для поверхностных источников водоснабжения.

7.3. Охрана почв, растительности, лесов.

Территория закрытых свалок подлежит рекультивации. Закрытие свалок (полигона) осуществляется после отсыпки их на проектную отметку, установленную заданием. Последний слой отходов перед закрытием свалок (полигона) засыпается слоем грунта с учетом дальнейшей рекультивации.

Рекультивация полигонов выполняется в два этапа: технический и биологический. Технический этап включает в себя исследования свалочного тела и его воздействия на окружающую природную среду, подготовку территории полигона к последующему целевому использованию. К нему относятся: получение исчерпывающих данных о геологических, геофизических, ландшафтно-геохимических, газохимических и других условий участка размещения полигона (свалки), создание рекультивационного многофункционального покрытия, планировка, формирование откосов, разработка, транспортировка и нанесение технологических слоев и потенциально плодородных почв, строительство дорог, гидротехнических и других сооружений.

Биологический этап осуществляется вслед за техническим этапом и включает комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление нарушенных земель.

Основная доля нарушенных земель приходится на районы, в которых основным направлением хозяйственной деятельности является разработка горных месторождений.

В полосах загрязнения почв вдоль транспортных магистралей необходимо провести посадки защитных полос из газоустойчивых пород деревьев и кустарников. Полосы должны быть полностью исключены из сельскохозяйственного использования. Лесополосы существенно снижают испарение в жаркие месяцы года; установлено их положительное влияние на засоление почв, на снижение смыва их потоками воды.

В районе проводится работа по совершенствованию структуры посевных площадей и почвозащитной технологии, облесению крутосклонов и залужению сильно эродированных почв, проведение почвозащитных севооборотов, применение специальных приемов обработки почвы, внесение оптимальных доз удобрений. Одним из эффективных приемов, повышающих почвозащитную роль всех севооборотов, является полосное размещение сельскохозяйственных культур со вспашкой и посевом только поперек склона, а в районах ветровой эрозии - перпендикулярно направлению господствующих ветров.

В зонах водной эрозии в результате смывов с полей плодородного слоя почвы резко снижают свою способность поглощать и удерживать талые и дождевые воды. На пастбищах основным противоэрозионным приемом является регулирование выпаса в сочетании с улучшением пастбищ в период отдыха.

Основными направлениями охраны почв являются:

- проведение мероприятий по борьбе с водной и ветровой эрозией, дегумификацией, вторичным засолением и переувлажнением, загрязнением химическими токсикантами;
- защита почв сельскохозяйственных угодий от загрязнения тяжелыми металлами;
- принятие Закона об ответственности землепользователей за уровень плодородия и состояния почв.

7.4. Санитарная очистка территории.

Для обеспечения устойчивого и безопасного градостроительного развития сельского поселения в соответствии со статьей 42 Конституции Российской Федерации, которая гласит, что граждане России имеют право на благоприятную окружающую среду, необходимо решение целого ряда проблем в сфере экологии, в том числе управление отходами.

Политика в сфере управления отходами главным образом должна быть ориентирована на снижение количества образующихся отходов и на развитие методов их максимального использования, т.е. предусматривается внедрение максимального использования селективного сбора ТКО и пунктов приема вторичного сырья с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов.

Объектами санитарной очистки и уборки на территории сельского поселения являются территории домовладений, проезжие части улиц населенных пунктов, парки, скверы общественного пользования, территории для отдыха населения, объекты культурного назначения, территории предприятий, учреждений, места уличной торговли.

Организация системы современной санитарной очистки поселений включает:

- сбор и удаление за пределы населенных пунктов твердых коммунальных отходов (мусора),
- сбор и удаление жидких отбросов (нечистот и помоев) из зданий, не присоединенных к канализации,
- уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованных покрытий,
- общие мероприятия: устройство баз и подсобных сооружений для хранения и обслуживания специального транспорта, сооружение общественных уборных.

Основными направлениями в решении проблем управления отходами в сельском поселении являются:

- максимальное использование селективного сбора ТКО с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема обезвреживаемых отходов;
- проведение рекультивации существующих мест складирования и утилизации твердых коммунальных и биологических отходов;
- строительство новых скотомогильников, оборудованных биологическими камерами, в соответствии с санитарно-эпидемиологическими нормами и требованиями;
- оптимальная эксплуатация существующего полигона ТКО с учетом последующей рекультивации территорий;
- старые и заполненные скотомогильники и ямы Беккери подлежат консервации;
- в соответствии со статьей 11 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» (с посл. изм. и доп.) индивидуальные предприниматели и юридические лица при эксплуатации предприятий, зданий, строений, сооружений и иных объектов, связанных с обращением с отходами, обязаны:
  1) соблюдать экологические, санитарные и иные требования, установленные законодательством РФ в области охраны окружающей среды и здоровья человека;
  2) разрабатывать проекты нормативов образования отходов и лимитов на размещение отходов в целях уменьшения количества их образования;
  3) внедрять малоотходные технологии на основе новейших научно-технических достижений;
  4) проводить инвентаризацию отходов и объектов их размещения;

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ
ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Л ФОРМА 6
ФТ -18 - 00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подп

5) проводить мониторинг состояния и загрязнения окружающей среды на территориях объектов размещения отходов;
6) предоставлять в установленном порядке необходимую информацию в области обращения с отходами;
7) соблюдать требования предупреждения аварий, связанных с обращением с отходами, и принимать неотложные меры по их ликвидации;
8) в случае возникновения или угрозы аварий, связанных с обращением с отходами, которые наносят или могут нанести ущерб окружающей среде, здоровью или имуществу физических лиц либо имуществу юридических лиц, немедленно информировать об этом федеральные органы исполнительной власти в области обращения с отходами, органы исполнительной власти субъектов РФ, органы местного самоуправления.

Реализация представленного комплекса мер планировочного и организационного характера позволит восстановить экологическое равновесие и улучшить санитарные и экологические параметры окружающей среды.

Проектные решения Генерального плана учитывают положения основных нормативных, правовых и законодательных документов:

1) В соответствии со статьей 13 Федерального закона №89-ФЗ от 24.06.1998г "Об отходах производства и потребления", СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест", Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденными постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21.08.2003 N 152, планирование и дислокация объектов временного накопления отходов, нормативное количество транспортных средств для их вывоза, мероприятия по удалению отходов из частного сектора, рекреационных зон определяются на основе генеральных схем очистки территорий муниципальных образований, которые утверждаются органами местного самоуправления не реже чем один раз в пять лет. Генеральная схема очистки территории сельсовета на момент проектирования генерального плана сельского поселения не разработана. Проектом рекомендуется выполнение специализированной организацией генеральной схемы очистки сельсовета и включение ее в Генеральную схему очистки МР Уфимский район.

2) Согласно п.8 ст. 12 ФЗ № 89-ФЗ захоронение отходов, в состав которых входят полезные компоненты, подлежащие утилизации, запрещается. Перечень видов отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, устанавливается Правительством Российской Федерации.

Перечень видов отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается

N п/п	Наименование группы видов отходов, включающих виды отходов, захоронение которых запрещается	Сроки и условия применения запрета на захоронение
1.	Лом и отходы черных металлов	с 01.01.2017
2.	Лом и отходы, содержащие цветные металлы	с 01.01.2017
3.	Отходы оборудования и прочей продукции, содержащих ртуть	с 01.01.2017
4.	Отходы бумаги и картона	с 01.01.2018
5.	Отходы шин, покрышек, камер автомобильных	с 01.01.2018

6.	Отходы продукции из термопластов (в части упаковки)	с 01.01.2018
7.	Отходы стекла и изделий из стекла (в части упаковки)	с 01.01.2018
8.	Оборудование компьютерное, электронное, оптическое, утратившее потребительские свойства	с 01.01.2020
9.	Оборудование электрическое, утратившее потребительские свойства	с 01.01.2020
10.	Отходы несортированные, включающие виды, указанные в пунктах 1 - 9 настоящего перечня	с 01.01.2024

3) В составе Генерального плана учтены решения «Территориальной схемы в области обращения с отходами Республики Башкортостан», утвержденной приказом Минэкологии РБ от 30.12.2019 №1198п и опубликованной 17.04.2020г. Территориальная схема обращения с отходами Республики Башкортостан (далее – Территориальная схема) определяет принципы, направления и механизмы реализации создания эффективной системы комплексного управления отходами на территории субъекта Российской Федерации. Одной из ведущих задач благоустройства территории является проведение мероприятий, обеспечивающих улучшение санитарного состояния муниципальных образований (далее – МО) и создание благоприятной среды обитания. Благоприятная среда обитания для жителей МО оценивается по состоянию основных составляющих природной среды: воздух, почва, качество водных объектов. Недостаточность сооружений для обезвреживания коммунальных отходов, несвоевременная очистка жилых массивов от коммунальных отходов, недостаточная укомплектованность предприятий, занимающихся вывозом отходов, специализированным автотранспортом является причиной микробного загрязнения почвы на территории жилой застройки, что приводит к накоплению токсичных веществ в почве и, в конечном итоге, создаёт реальную угрозу здоровью населения. Организация и совершенствование эффективной системы управления отходами – длительный и сложный процесс. Реализация данной Территориальной схемы позволит заложить основы для создания современной технологичной системы обращения с отходами, ориентированной в направлении максимальной утилизации и минимального захоронения отходов.

Территориальная схема разработана в соответствии с документами территориального планирования и состоит из следующих разделов: нахождение источников образования отходов; количество образующихся отходов; целевые показатели по обезвреживанию, утилизации и размещению отходов; места накопления отходов; объекты по обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов; баланс количественных характеристик образования, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения отходов; схема потока отходов, в том числе информация о зонах деятельности региональных операторов.

4) Согласно Государственной программы "Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан" (утв. постановлением Правительства Республики Башкортостан от 18 февраля 2014 г. N 61):

Цели: повышение уровня экологической безопасности республики; сохранение ее природных систем; обеспечение экономики республики общераспространенными полезными ископаемыми и соответствующей геологической информацией о недрах; рациональное водопользование при сохранении водных экосистем; сохранение биоразнообразия, воспроизводства и устойчивого использования охотничьих ресурсов; обеспечение эффективной деятельности органа исполнительной власти в сфере природопользования и охраны окружающей среды

Задачи: снижение общей антропогенной нагрузки на окружающую среду на основе повышения экологической эффективности экономики республики, проведения предупредительных и надзорных мероприятий в отношении юридических лиц и

индивидуальных предпринимателей; обеспечение воспроизводства минерально-сырьевой базы общераспространенных полезных ископаемых и ее рационального использования; предотвращение негативного воздействия вод и ликвидация его последствий; получение всесторонних и полных сведений о флоре и фауне республики; повышение уровня экологической культуры и образования населения; обеспечение сохранения биоразнообразия, воспроизводства и устойчивого использования охотничьих ресурсов на территории республики; повышение качества оказания государственных услуг и исполнения государственных функций в сфере природопользования и охраны окружающей среды.

В рамках государственной программы «Экология и природные ресурсы Республики Башкортостан», утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 18 февраля 2014 г. № 61 (в ред. от 14.04.2015) предусмотрено развитие системы управления отходами производства и потребления на территории Республики Башкортостан, что позволит к 2020 году увеличить долю использованных и обезвреженных отходов в общем объеме образованных отходов I-IV классов опасности до 72%. Указанная программа содержит подпрограмму «Совершенствование системы управления отходами производства и потребления в Республике Башкортостан», задачи которой состоят в следующем:

- ликвидировать объекты размещения отходов, не отвечающие требованиям законодательства;
- развить инфраструктуру по обезвреживанию и переработке отходов.

5) Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 утверждены Правила обращения с твердыми коммунальными отходами. Правилами установлен порядок осуществления сбора, транспортирования, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов. Согласно п.4 Правил обращения с ТКО на территории субъекта РФ обеспечивается региональными операторами в соответствии с:

- региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с ТКО;
- территориальной схемой обращения с отходами, на основании договоров на оказание услуг по обращению с ТКО, заключенных с потребителями.

6) В соответствии с Указом Главы Республики Башкортостан Хабирова Р.Ф. от 23.09.2019 № УГ-310 «О стратегических направлениях социально-экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года» срок ликвидации несанкционированных свалок до 2024 года.

Проектом предлагаются следующие мероприятия по охране окружающей среды при обращении с отходами:

1)Сбор и удаление ТКО

Централизованный сбор и вывоз ТКО с территории сельского поселения на расчетный период планируется обеспечивать региональным оператором, в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами на полигон близ деревни Сергеевка. Лицензия №02№00148 от 19.03.2015, внесенный в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО).

Зона регионального оператора № 1

№ п/п	Наименование МО (ГО)	Наименование объекта	Населенный пункт	Кадастровый номер земельного участка
1	Муниципальный район Уфимский район	МСУ, полигон ТКО переходного периода, планируемый МПП	с. Сергеевка	02:47:000000:280 02:47:050801:7 02:47:050801:64
		ММЦОО	п. Новые Черкассы	02:55:030709:0004 02:55:030709:99

Организация, осуществляющая централизованный сбор и вывоз ТКО с территории сельского поселения - ООО «Управление коммунального хозяйства Уфимского района».

Основными принципами в области обращения с отходами являются:

- сокращение объемов образования отходов;
- предотвращение образования отходов;
- рециклинг (возвращение в повторное использование для производства товаров или энергии).

Ориентировочная удельная норма накопления коммунальных отходов для неблагоустроенных жилых домов составляет 450кг/год (1,5 куб.м/год). Исходя из проектной численности населения в расчетный срок – 8850 чел., годовой объем коммунальных отходов сельского поселения по нормам СП 42.13330.2011. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*)» составляет:

1. 8850*1,5=13 275 куб. м.
2. 8850*450= 3 982 500 кг= 3982,5 тонн.
3. Фактическое количество образующих твердых коммунальных отходов – 2304.м^3 в год (по данным администрации сельского поселения).
4. Сбор и удаление крупногабаритных отходов. К крупногабаритным отходам относятся отходы, не помещающиеся в стандартные контейнеры.
   8,85 т.чел.х 50 кг/год = 0,443 тыс.т./год
   Сбор крупногабаритных отходов производится в бункера-накопители. Вывоз крупногабаритных отходов производится по графику, согласованному с жилищной организацией и утвержденному транспортной организацией, осуществляющей их вывоз, а также по заявкам жилищной организации. Сжигать крупногабаритные отходы на территории домовладений запрещается. В дальнейшем эти смешанные по составу отходы подлежат разборке, сортировке и утилизации.

Морфологический состав ТКО.

Компонент	% по массе	Расчетный срок 17 т.т.год.
Пищевые отходы	27-37	4,59

Бумаги, картон	37-41	6,29
Дерево	1-2	0,17
Металлолом	4,6	0,78
Текстиль	3-5	0,51
Кости	1-2	0,17
Стекло	2-3	0,34
Кожа, резины	0,5-1	0,08
Камни, штукатурка	0,5-1	0,08
Пластмасса	5-6	0,85
Прочие	1-2	0,17
Отсев	5-7	0,85
Итого	**100**	**17**

Селективный сбор ТКО

Проектом предлагается:

- организация раздельного сбора пищевых и непищевых отходов;
- создание на территории населенных пунктов сети приемных пунктов вторичного сырья, в том числе организация передвижных пунктов сбора вторичного сырья;
- создание органами местного самоуправления условий, в том числе и экономических, стимулирующих раздельный сбор отходов.
- при установке контейнеров для раздельного сбора отходов необходимо соблюдение следующих условий:
    1. контейнерные площадки должны быть расположены таким образом, чтобы жители могли ими воспользоваться по пути на работу, в магазин, на остановку общественного транспорта;
    2. контейнеры должны быть выкрашены в разные цвета для различных видов отходов;
    3. конструкция контейнеров должны предусматривать, с одной стороны, удобство пользования, с другой стороны, не допускать попадания внутрь атмосферной влаги, по мере возможности препятствовать размещению «чужого» вида отходов (например, с помощью различной формы входных отверстий).
    4. пункты приема вторсырья размещаются в пределах территорий, отведенных под размещение жилищно-эксплуатационных служб поселения.

Ориентировочный расчет количества контейнеров и мусоровозов

Для расчета количества контейнеров используем формулу:

Бконт = (Пгод x T x K1/ (365 x V))xK2,

где *Пгод* – годовое накопление ТКО, м^3;

T– периодичность удаления отходов, сут.;

K1– коэффициент неравномерности накопления отходов – 1,25;

V– вместимость контейнера, м^3 (0,75 м^3);

К2 – коэффициент, учитывающий число контейнеров находящихся в ремонте и резерве – 1,05.

Количество контейнеров на расчетный срок:

Бкон = ((3982,5x1x1,25) / 365x0,75)x1,05 = 11 контейнеров (с учетом селективного сбора мусора потребность в мусоро-контейнерах увеличивается).

Планируемые места расстановки контейнеров рекомендуется установить:

- В восточной части д. Лекаревка
- В южной части д. Глумилино;
- В центральной и северной части с. Таптыково;
- В южной части д. Осоргино;
- В восточной части д. Дебовка;
- В южной части д. Дубрава;

Координаты мест расстановки контейнеров

С. Таптыково	1	643376,12	1349676,04
	2	641613,14	1347835,22
Д. Лекаревка;	3	642900,89	1343935,10
Д. Глумилино;	4	643486,73	1345173,69
д. Осоргино;	5	637255,54	1347208,42
д. Дебовка;	6	637346,35	637548,46
д. Дубрава;	7	641004,77	641136,55

Места размещения контейнеров должны быть намечены с учетом соблюдения расстояния до окон жилых и общественных зданий не менее 20 м и не более 100 м соответственно. Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории, следует согласовывать с районным архитектором и районной санэпидстанцией. Срок хранения ТКО в холодное время (при температуре -5 и ниже) составляет не более 3 суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5) не более одних суток (ежедневный вывоз). Пищевые отходы летом вывозятся ежедневно, а при минусовой температуре через день (СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»). Для крупногабаритных отходов устанавливать бункеры-накопители на площадке с твердым покрытием в непосредственной близости от дороги. В дальнейшем эти смешанные по составу отходы подлежат разборке, сортировке и утилизации.

Количество мусоровозов, необходимых для вывоза ТКО, рассчитаем по формуле:

$$M = Пгод / (365 \times Псут \times Кисп),$$

где *Пгод* – количество комунальных отходов подлежащих вывозу в течении года, м^3;
Псут– емкость кузова данного вида мусоровоза, м^3;
Кисп– коэффициент использования автопарка – 0,7-0,8.
Суточная производительность мусоровоза определяется по формуле:

$$Псут = P \times E,$$

где*P*– число рейсов в сутки
E– количество отходов перевозимых за 1 рейс, м^3.
Число рейсов мусоровоза определяется по формуле:

$$P = (T - (Тпз + То)) / (Тпог + Траз + 2Тпрб),$$

где*T*– продолжительность смены, ч;
Тпз– время, затраченное в гараже подготовительные работы, ч;
То– время, затраченное на полевые пробеги (от гаража до места работы и обратно), ч;
Тпог– продолжительность погрузки, ч;
Траз– продолжительность разгрузки, ч;
Тпрб– время, затраченное на пробег от места погрузки до места разгрузки, ч.

P=(8-(0,5+1,0))/(0,5+0,5+1)=3,0 – число рейсов.
Псут = 3x20,6 = 61,8 м^3– суточная производительность мусоровоза.
M=3982,5/(365x61,8x0,7)=1 мусоровоз.

Маршрутизация движения собирающего мусоровозного транспорта осуществляется для всех объектов, подлежащих регулярному обслуживанию. За маршрут сбора отходов принимают участок движения собирающего мусоровоза по обслуживаемому району от начала до полной загрузки машины. Маршруты сбора ТКО и графики движения пересматривают в процессе эксплуатации мусоровозов при изменении местных условий. Составление маршрутов сбора и графиков движения

выполняется по отдельному проекту. В разрабатываемом проекте раздел выполнен в объеме соответствующем данной стадии, согласно Градостроительного кодекса.

2) Сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных домовладений

Жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода. Неканализованные уборные и выгребные ямы следует дезинфицировать растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). Время контакта не менее 2 мин. согласно СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

3) Уборка территории и мытье усовершенствованных покрытий

Необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Механизированная уборка территорий является одной из важных и сложных задач охраны окружающей среды. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отхода и смета на полигон. Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на снеговой свалке, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований. В качестве основного технологического приема утилизации снега принято размещение снега на снегосвалке. Территория снеговой свалки должна быть обустроена в соответствии с современными требованиями – предусматривается площадка с водопроницаемым основанием, обвалованная по периметру.

4) Утилизация ртутьсодержащих ламп

Среди актуальных проблем экологии важное место занимают вопросы, связанные с загрязнением среды обитания ртутью и ее соединениями. Это обусловлено, с одной стороны, широким использованием и периодическим выходом из строя разно-образных ртутьсодержащих изделий (люминесцентных и ртутных ламп, термометров, гальванических элементов и других приборов) на предприятиях, в быту, здравоохра-нении, транспорте, в дошкольных, учебных и научных учреждениях, а с другой сторо-ны очень высокой токсичностью ртути.

Согласно действующим в нашей стране экологическим и гигиеническим норма-тивам предельно допустимые концентрации (ПДК) ртути в воздухе составляют 0,0003 мг/м3, в почве – 2,1 мг/кг.

18 сентября 2010 года вступило в силу Постановление Правительства Российской Федерации от 3 сентября 2010 года N 681, регулирующее порядок обращения с отработавшими свой срок люминесцентными лампочками.

Предприниматели обязаны заключать договора со специальной компанией, занимающейся вывозом таких отходов. Граждане обязаны сдавать лампы в управляющую компанию по месту жительства.

Список близлежащих пунктов приема ртутьсодержащих ламп, ртутных градусников, ртутьсодержащих приборов:

- Государственное унитарное предприятие «Табигат» Республики Башкортостан (ГУП «Табигат» РБ) при Министерстве природопользования и экологии Республики Башкортостан, г. Уфа, ул. Степана Кувыкина, д. 102, тел.: (347) 252-06-19, факс: (347) 248-26-80; tabigat@bk.ru, http://www.tabigat.ru/;
- Стерлитамакский филиал «Табигат», г. Стерлитамак;
- НИИ «БЖД», г. Уфа, ул. 8 Марта, д.12/1, каб.114б Тел.: (347) 228-76-76, 228-68-76;

- ООО «НАПТОН», г. Уфа, ул. Карла Маркса, 37 к.3 - офис 206, 207; 2 этаж; БЦ Капитал, тел.: (347) 290-13-04, факс: (347) 291-11-06, моб. тел.: 8-917-777-05-00, http://www.napton.ru napton@mail.ru.

5) Ликвидация свалок, не отвечающих требованиям законодательства.

Несанкционированные свалки отсутствуют. Имеются мелкие стихийные свалки, которые подлежат ликвидации. Ликвидацию указанных свалок предусмотрено осуществить на расчетный срок реализации генерального плана (до конца 2035г). Свалки площадью до 3 га планируется также ликвидировать (при их наличии) до конца 2021 года.

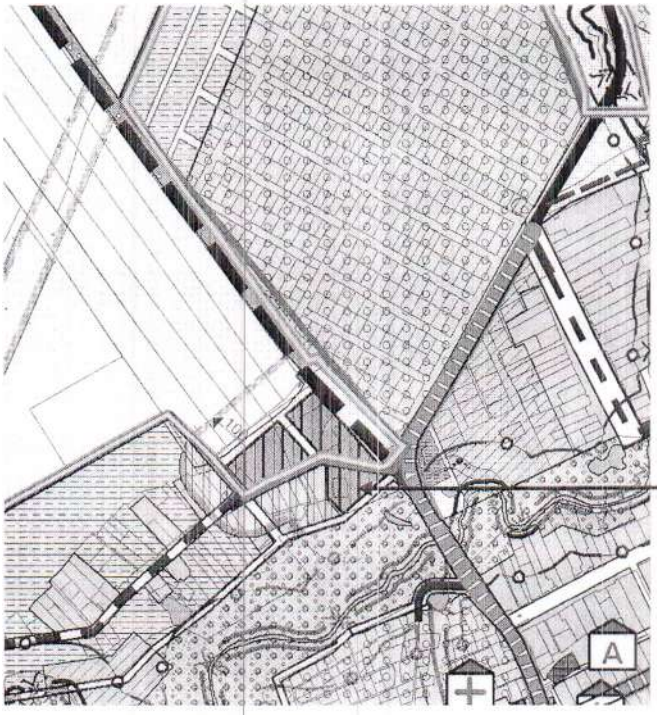
Ликвидацию свалок предлагается проводить путем рекультивации в два этапа:

1.технический этап состоит из работ: планировка поверхности нарушенных территорий, нанесение почв на выровненный участок, выполнение комплекса противоэрозийных работ.

2.биологический этап начинается сразу после технического этапа: озеленение восстанавливаемых территорий. Выбор направлений рекультивации определяется в каждом конкретном случае в соответствии с требованиями ГОСТ 17.5.1.02.

6) Консервация полигона ТКО (на территории сельского поселения сельсовет отсутствует полигон ТКО).

7) Строительство специализированных объектов: мусороперегрузочный пункт для ТКО и пункт сбора и обработки отходов для вторичного использования планируется разместить на территории проектируемой коммунально-складской территории (в составе земельного участка 02:47:140407:163)



ПЕРЕЧЕНЬ отходов производства и потребления, подлежащих сбору в качестве вторичного сырья на территории Республики Башкортостан

1.Древесные отходы: древесные отходы, отходы обработки и переработки древесины, отходы обработки натуральной чистой древесины, незагрязненные опасными веществами, отходы горбыля, рейки из натуральной чистой древесины, отходы шпона

натуральной чистой древесины, отходы щепы натуральной чистой древесины, деревянная упаковка (невозвратная тара) и деревянные отходы из натуральной чистой древесины, обрезь натуральной чистой древесины, деревянная упаковка (невозвратная тара) из натуральной древесины, изделия из натуральной древесины, потерявшие свои потребительские свойства, опилки и стружки натуральной чистой древесины, опилки натуральной чистой древесины, стружка натуральной чистой древесины, древесные отходы из натуральной чистой древесины несортированные, древесные отходы с пропиткой и покрытиями, не загрязненные опасными веществами, прочие отходы обработки и переработки древесины, разнородные древесные отходы, опилки разнородной древесины (например, содержащие опилки древесно-стружечных и/или древесно-волокнистых плит), стружка разнородной древесины (например, содержащая стружку древесно-стружечных и/или древесно-волокнистых плит), опилки и стружки разнородной древесины (например, содержащие опилки и стружку древесно-стружечных и/или древесно-волокнистых плит), обрезь разнородной древесины (например, содержащая обрезь древесно-стружечных и/или древесно-волокнистых плит)

2. Макулатура: отходы бумаги и картона, отходы бумаги и картона незагрязненные, отходы бумаги и картона от резки и штамповки незагрязненные, отходы бумаги от резки и штамповки, отходы картона от резки и штамповки, обрезь гофрокартона, отходы упаковочных материалов из бумаги и картона незагрязненные, отходы упаковочной бумаги незагрязненные, отходы упаковочного картона незагрязненные, отходы упаковочного гофрокартона незагрязненные, отходы бумаги и картона от канцелярской деятельности и делопроизводства, срыв бумаги и картона, отходы печатной продукции (черно-белая печать), отходы печатной продукции (цветная печать), бумажные фильтры неиспользованные, брак, прочие незагрязненные отходы бумаги и картона, прочие отходы бумаги незагрязненные, прочие отходы картона незагрязненные, прочие отходы гофрокартона незагрязненные.

3.Отходы черного металла: лом и отходы черных металлов, свечи зажигания автомобильные отработанные, лом и отходы, содержащие чугун, лом и отходы, содержащие чугун, лом чугунный несортированный, лом чугунный в кусковой форме, тара и упаковка чугунная незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, отходы, содержащие чугун в кусковой форме, опилки чугунные незагрязненные, стружка чугунная незагрязненная, лом и отходы, содержащие сталь, лом и отходы, содержащие сталь, лом стальной несортированный, лом стальной в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из стали незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, провод стальной незагрязненный, потерявший потребительские свойства, отходы, содержащие сталь в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат стали, опилки стальные незагрязненные, стружка стальная незагрязненная, лом и отходы, содержащие углеродистую сталь, лом стали углеродистых марок несортированный, лом стали углеродистых марок в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из стали углеродистых марок незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, отходы, содержащие сталь углеродистых марок в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат стали углеродистых марок, опилки стали углеродистых марок незагрязненные, стружка стали углеродистых марок незагрязненная, лом и отходы, содержащие легированную сталь, лом легированной стали несортированный, лом легированной стали в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из легированной стали незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, отходы, содержащие легированную сталь в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат легированной стали, опилки легированной стали незагрязненные, стружка легированной стали незагрязненная, лом и отходы, содержащие оцинкованную сталь, лом оцинкованной стали несортированный, лом оцинкованной стали в кусковой форме незагрязненный, тара и

упаковка из оцинкованной стали незагрязненная потерявшая потребительские свойства, отходы, содержащие оцинкованную сталь в кусковой форме, опилки оцинкованной стали незагрязненные, стружка оцинкованной стали незагрязненная, лом и отходы, содержащие луженую сталь, лом луженой стали несортированный, лом луженой стали в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из луженой стали незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, отходы, содержащие луженую сталь в кусковой форме, опилки луженой стали незагрязненные, стружка луженой стали незагрязненная, отходы стальных электродов, остатки и огарки стальных сварочных электродов, лом и отходы, содержащие несортированные черные металлы, лом черных металлов несортированный, лом черных металлов в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из черных металлов, незагрязненная, потерявшая потребительские свойства, железные бочки, потерявшие потребительские свойства, отходы, содержащие черные металлы в кусковой форме, опилки черных металлов незагрязненные, стружка черных металлов незагрязненная.

4.Отходы цветного металла: лом и отходы цветных металлов, лом и отходы, содержащие цветные металлы, лом и отходы, содержащие алюминий, лом алюминия несортированный, лом алюминия в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из алюминия незагрязненная, потерявшая потребительские свойства и брак, провод алюминиевый незагрязненный, потерявший потребительские свойства, отходы, содержащие алюминий в кусковой форме, отходы, содержащие алюминиевую фольгу, отходы, содержащие листовой прокат алюминия, опилки алюминиевые незагрязненные, стружка алюминиевая незагрязненная, лом и отходы, содержащие свинец, лом свинца несортированный, лом свинца в кусковой форме незагрязненный, отходы, содержащие свинец в кусковой форме, опилки свинцовые незагрязненные, стружка свинцовая незагрязненная, свинцовые пластины отработанных аккумуляторов, лом и отходы, содержащие медь, лом меди несортированный, лом меди в кусковой форме незагрязненный, провод медный незагрязненный, потерявший потребительские свойства, отходы, содержащие медь, несортированные, отходы, содержащие медь в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат меди, стружка медная незагрязненная, лом и отходы, содержащие цинк, лом цинка несортированный, лом цинка в кусковой форме незагрязненный, отходы, содержащие цинк, несортированные, отходы, содержащие цинк в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат цинка, стружка цинка незагрязненная, лом и отходы, содержащие никель, лом никеля несортированный, лом никеля в кусковой форме незагрязненный, отходы, содержащие никель в кусковой форме, опилки никеля незагрязненные, стружка никеля незагрязненная, лом и отходы, содержащие олово, лом олова несортированный, лом олова в кусковой форме незагрязненный, тара и упаковка из олова незагрязненная, потерявшая потребительские свойства и брак, отходы, содержащие олово, несортированные, отходы, содержащие олово в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат олова, опилки оловянные незагрязненные, стружка оловянная незагрязненная, лом и отходы, содержащие титан, лом титана в кусковой форме незагрязненный, отходы, содержащие титан в кусковой форме, стружка титана незагрязненная, лом и отходы, содержащие хром, отходы, содержащие хром, несортированные, отходы, содержащие хром в кусковой форме, опилки хрома незагрязненные, стружка хрома незагрязненная, лом и отходы цветных металлов с примесями или загрязненные, лом и отходы алюминия с примесями или загрязненные, лом и отходы свинца с примесями или загрязненные, лом и отходы меди с примесями или загрязненные, лом и отходы цинка с примесями или загрязненные, лом и отходы никеля с примесями или загрязненные, лом и отходы олова с примесями или загрязненные, лом и отходы титана с примесями или загрязненные, лом и отходы хрома с примесями или загрязненные, лом и отходы сплавов цветных металлов, лом и отходы, содержащие сплавы цветных металлов, лом и отходы, содержащие медные

сплавы, лом медных сплавов несортированный, лом мед ных сплавов в кусковой форме, отходы, содержащие медные сплавы в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат медных сплавов, опилки медных сплавов незагрязненные, стружка медных сплавов незагрязненная, лом и отходы, содержащие бронзу, лом бронзы несортированный, лом бронзы в кусковой форме, отходы, содержащие бронзу в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат бронзы, опилки бронзы незагрязненные, стружка бронзы незагрязненная, лом и отходы, содержащие латунь, лом латуни несортированный, лом латуни в кусковой форме, отходы, содержащие латунь в кусковой форме, отходы, содержащие листовой прокат латуни, опилки латуни незагрязненные, пыль латуни незагрязненная, скрап латуни незагрязненный, стружка латуни незагрязненная, лом и отходы сплавов цветных металлов с примесями или загрязненные, лом и отходы медных сплавов с примесями или загрязненные, лом и отходы бронзы с примесями или загрязненные, лом и отходы латуни с примесями или загрязненные, лом и отходы цветных металлов и сплавов несортированный.

5.Ртутьсодержащие отходы: отходы, содержащие ртуть, изделия, устройства, приборы, потерявшие потребительские свойства, содержащие ртуть, ртутные лампы, люминесцентные ртутьсодержащие трубки отработанные и брак, ртутные вентили (игнитроны и иное) отработанные и брак, ртутные термометры отработанные и брак.

6.Отработанные масла: отходы синтетических и минеральных масел, синтетические и минеральные масла отработанные, масла моторные отработанные, масла автомобильные отработанные, масла дизельные отработанные, масла авиационные отработанные, масла индустриальные отработанные, масла трансмиссионные отработанные, масла трансформаторные отработанные, не содержащие галогены, полихлорированные дифенилы и терфенилы, масла компрессорные отработанные, масла турбинные отработанные, масла гидравлические отработанные, не содержащие галогены.

7.Нефтешламы: синтетические и минеральные масла, потерявшие потребительские свойства, остатки моторных масел, потерявших потребительские свойства, остатки автомобильных масел, потерявших потребительские свойства, остатки дизельных масел, потерявших потребительские свойства, остатки авиационных масел, потерявших потребительские свойства, остатки индустриальных масел, потерявших потребительские свойства, остатки трансмиссионных масел, потерявших потребительские свойства, остатки трансформаторных масел, не содержащие галогены, полихлорированные дифенилы и терфенилы и потерявших потребительские свойства, остатки компрессорных масел, потерявших потребительские свойства, остатки турбинных масел, потерявших потребительские свойства, остатки гидравлических масел, не содержащих галогены и потерявших потребительские свойства, остатки смазочно-охлаждающих масел для механической обработки, потерявших потребительские свойства, остатки дизельного топлива, потерявшего потребительские свойства, шламы нефти и нефтепродуктов, шлам нефтеотделительных установок, шлам шлифовальный маслосодержащий, шлам очистки трубопроводов и емкостей (бочек, контейнеров, цистерн, гудронаторов) от нефти и нефтепродуктов, шлам очистки трубопроводов и емкостей (бочек, контейнеров, цистерн, гудронаторов) от нефти, отходы при добыче нефти и газа

8.Отходы полимерных материалов: отходы полимерных материалов, затвердевшие отходы пластмасс, отходы твердых сложных полиэфиров, шнуры синтетические, потерявшие потребительские свойства, отходы формовочных масс (тёрмбреактивной пластмассы) затвердевшие, шланги пластмассовые, потерявшие потребительские свойства, пластмассовая незагрязненная тара, потерявшая потребительские свойства, отходы пластмассовой (синтетической) пленки, незагрязненной, отходы затвердевшего полиэтилена, отходы полиэтилена в виде лома, литников, отходы полиэтилена в виде пленки, полиэтиленовая тара,

поврежденная, отходы затвердевшего полипропилена, отходы полипропилена в виде лома, литников, отходы полипропилена к виде пленки, отходы затвердевших эгролов (пластмасс на основе эфиров целлюлозы), отходы твердых сополимеров стирола, отходы твердого акрилонитрилбутадиенстирола (пластик АБС), отходы целлулоида, отходы целлофана, отходы полиэтилентерефталата (в том числе пленки на его базе), отходы смеси затвердевших разнородных пластмасс.

9.Отходы РТИ: отходы резины, включая старые шины, твердые отходы резины, резиновые изделия незагрязненные, потерявшие потребительские свойства, обрезки резины, отходы гранулированной резины, резиновая крошка, резиновый скрап, шины пневматические отработанные, камеры пневматические отработанные, покрышки отработанные, покрышки с тканевым кордом отработанные, покрышки с металлическим кордом отработанные, резинометаллические отходы (в том числе изделия отработанные и брак), резинометаллические отходы, резинометаллические изделия, отработанные.

10.Отработанные аккумуляторы: электрическое оборудование, приборы, устройства и их части, отходы аккумуляторов, аккумуляторы свинцовые, отработанные и брак, аккумуляторы свинцовые отработанные неповрежденные, с не слитым электролитом, аккумуляторы свинцовые отработанные неразобранные, со слитым электролитом.

11.Отработанный электролит: отходы неорганических кислот, кислоты аккумуляторные, отработанные, кислота аккумуляторная серная отработанная.

12.Текстиль: отходы текстильного производства, производства волокон, отходы целлюлозного волокна, отходы смешанного волокна, обрезь валяльно-войлочной продукции, отходы тканей, старая одежда, обрезки и обрывки тканей шерстяных, обрезки и обрывки тканей льняных, обрезки и обрывки тканей хлопчатобумажных, обрезки и обрывки тканей смешанных.

13.Стеклобой: стеклянные отходы, стеклянный бой незагрязненный (исключая бой стекла электронно-лучевых трубок и люминесцентных ламп).

14.Отходы содержания животных и птиц: помет птичий, помет куриный свежий, помет куриный перепревший, навоз, навоз от крупного рогатого скота свежий, навоз от крупного рогатого скота перепревший, навоз конский свежий, навоз конский перепревший, отходы костей животных и птицы, отходы костей животных, отходы костей птицы, отходы щетины, отходы внутренностей животных и птицы, отходы внутренностей крупного рогатого скота, отходы внутренностей мелкого рогатого скота, отходы внутренностей птицы, отходы мяса, кожи, прочие части тушки несортированные от убоя домашней птицы, отходы мяса животных и птицы, отходы крови животных и птицы, отходы перьев и пу ха, содержимое желудка и кишок (каныга), отходы от убоя диких животных, отходы мяса, кожи, прочие части туши несортированные от убоя домашних животных, отходы конского волоса, отходы рогов и копыт, отходы скорлупы яичной, скорлупа от куриных яиц, отходы от переработки мяса животных, отходы кишок от переработки мяса животных, отходы от производства консервов из мяса животных, отходы желатина, отходы от переработки мяса птиц, отходы от производства консервов из мяса птиц, отходы шкур, мехов и кожи, отходы шкур, мездра, спилок сырой при обработке шкур, спилок желатиновый при обработке шкур, шкуры необработанные некондиционные, а также их остатки и обрезки, отходы мехов.

15.Отходы добывающей промышленности: отходы при добыче торфа, отходы при добыче рудных полезных ископаемых, отходы при добыче нерудных полезных ископаемых, прочие отходы добывающей промышленности.

16.Отходы химического происхождения: отходы химического происхождения, отходы оксидов, гидрооксидов, солей, гальванические шламы, отходы кислот, щелочей, концентратов.

Характеристики вторичных ресурсов и примеры возможного их применения

№ п/п	Наименование фракций	Описание	Результат переработки (продукты) вторичного использования сырья
1	Бумага	Условно чистая макулатура в виде газет, журналов и картонных коробок. Влажная макулатура не применима для использования вторично	Идет на производство новой бумаги. Из низкокачественной макулатуры изготавливают оберточную бумагу и картон. Бумажные отходы можно использовать в строительстве для производства теплоизоляционных материалов
2	Текстиль	Представляет ценность в качестве вторичного сырья. Многие текстильные компоненты содержат 30 – 60 % синтетических добавок, что усложняет их использование в виде вторичного сырья, где все компоненты должны принадлежать одной из групп	Идет на производство нетканых материалов (теплоизоляция, утепленный линолеум и т.п.), изготовление канатов, шнура, мешочных тканей, упаковочного материала
3	Пластмассы	Большое количество в них полиэтиленовой пленки плотностью 50 – 80 кг/м^3. Часть ее представлена в виде пленки, которой ламинируют упаковку пищевых продуктов, в частности молочные пакеты. Некоторые виды полимерных компонентов содержат соединения хлора: поливинилхлориды, искусственные кожи, пенопласты. В небольших количествах представлены фторсодержащие компоненты. Большую заготовительную ценность представляют ПЭТФ (лавсан) и полиэтилен (бутылки из-под напитков)	Может использоваться в производстве строительных материалов, различного вида изоляторов. Пригодна для производства товаров народного потребления (ведра, канистры, полиэтиленовая пленка, ящики, веревки и т.д.)
4	Стекло	Как правило, присутствуют низшие сорта стеклобоя – цветное стекло	Идет на переплавку, после чего из него заново можно получать банки, бутылки. Стеклянный бой низкого качества после измельчения используется в качестве наполнителя для строительных материалов
5	Черный металл	Бытовой черный металлолом на 70 % представлен консервными банками с покрытием из олова при содержании 0.2 – 2 % от массы банки. Банки имеют загрязненность до 25 % по массе	Стальные и алюминиевые банки переплавляются с целью получения соответствующего металла. При этом выплавка алюминия из баночек для прохладительных напитков требует только 5 % энергии, необходимой для изготовления того же количества алюминия из руды, и является одним из наиболее выгодных видов «повторной переработки»
6	Цветной металл	Среднегодовое его содержание в отходах составляет 0,62 %. Посредством раздельного сбора заготавливают в виде алюминиевых банок около 0,6 %	
7	Пищевые отходы	Большая часть отходов перемешана с мелкими фракциями стекла, пластика	Могут использоваться в качестве кормовых ресурсов (картофельные очистки, овощные и фруктовые остатки и прочие). Могут быть сырьем для производства компоста
8	Дерево	Основная масса древесины состоит из фракций менее 200 мм (2,5 %) и заготовительной ценности не представляет. Около 0,5 % от общей массы отходов составляют крупные	Выработка тепловой энергии при сжигании древесины

№ п/п	Наименование фракций	Описание	Результат переработки (продукты) вторичного использования сырья
		фракции древесины в составе предметов мебели и других, которые легко извлечь из отходов и целесообразно использовать	
9	Кожа, резина	Этот вид вторичных ресурсов представлен изношенной обувью и одеждой, а также галантереей (сумки, чемоданы и прочее). Здесь компоненты натуральной кожи имеют соединения с синтетическими материалами и тканями	–
10	Отсев	Заготовительной ценности не представляют	Заготовительной ценности не представляют

Извлечение вторичного сырья из ТКО возможно тремя различными способами:

1) развитием системы селективного сбора отходов посредством установки контейнеров для различных фракций отходов: бумага (картон), стекло, пластик, железо, садовые отходы, прочие отходы;

2) развитием системы селективного сбора посредством создания передвижных и стационарных пунктов приема вторсырья и приемно-заготовительных баз;

3) извлечения вторичных ресурсов на мусоросортировочных комплексах.

Выбор метода извлечения вторичных ресурсов для муниципальных районов и городских округов осуществляется региональным оператором. При этом основным критерием выбора метода для регионального оператора являются указанные целевые показатели утилизации ТКО.

8) Сельскохозяйственные отходы (навоз) складируются на территории хозяйств и практически не вывозятся. Биологические отходы вывозятся в скотомогильники и ямы Беккери. На территории сельсовета скотомогильники отсутствуют.

9) Отходы производства. Сложившаяся на территории сельского поселения ситуация по образованию, использованию и захоронению отходов производства и потребления продолжает оставаться в числе актуальных, так как они являются основными источниками загрязнения почвы. Состояние системы утилизации, переработки и захоронения промышленных отходов и ТКО обостряют неблагоприятную санитарно-эпидемиологическую обстановку не только в сельсовете, но и в целом по району и Республике Башкортостан.

7.5. Защита от электромагнитного излучения.

Основные требования по обеспечению защиты населения от воздействия электрического поля изложены в «Санитарных нормах и правилах защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи переменного тока промышленной частоты».

Предельно допустимые уровни напряженности электрического поля:

-для территорий зоны жилой застройки составляют 1 кВ/м;

-в населенной местности, вне зоны жилой застройки (земли городов в пределах городской черты в границах их перспективного развития на 10 лет, пригородные и зеленые зоны, курорты, земли поселков городского типа, в пределах поселковой черты и сельских населенных пунктов, в пределах черты этих пунктов), а также на территории огородов и садов – 5 кВ/м;

-в ненаселенной местности (незастроенные местности, хотя бы и часто посещаемые людьми, доступные для транспорта и сельскохозяйственные угодья) – 15 кВ/м.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля ВЛ устанавливаются санитарно-защитные зоны. Санитарно-защитной зоной ВЛ является территория вдоль трассы ВЛ, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля ВЛ, устанавливаются охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка или воздушного пространства, ограниченных вертикальными плоскостями, отстоящими по обеим сторонам от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, м:

10-при напряжении до 20 кВ;

15-при напряжении до 35 кВ;

20-при напряжении до 110 кВ;

Сельскохозяйственные угодья, находящиеся в санитарно-защитных зонах ВЛ, рекомендуется использовать под выращивание сельскохозяйственных культур, не требующих ручной обработки.

Глава VIII. Первая очередь строительства

В первую очередь строительства включены: жилые кварталы с объектами обслуживания населённых пунктов Таптыково, Глумилино, Лекаревка, Осоргино.

Всего на 1 очередь предлагается построить 84,02 тыс.кв.м общей площади.

На первую очередь предлагается включить объекты повседневного обслуживания и общественные центры 1очереди жилищного строительства в с Таптыково и д. Осоргино, в том числе детский сад и школу в д. Осоргино.

Объёмы нового строительства

таблица а)

Территории	1 очередь строительстватыс.кв.м/квартир,шт.
Всего по с/с	84,02/ 792

Ориентировочная стоимость строительства 1 очереди

Ориентировочная стоимость строительства 1 очереди рассчитана по укрупнённым показателям и уточняется на последующих стадиях проектирования (по рабочим проектам).

таблица б)

№№	Наименование	Стоимость,млн. руб.
1	2	3
1	Жилищное строительство	2520,6
2	Социальное и культурно-бытовое строительство	1260,3
3	Инженерная и транспортная инфраструктура	1260,3
	Всего	5041,2

Глава IX. Мероприятия по организации безопасности жизнеобеспечения на территории сельского поселения.

9.1 Пожарная безопасность.

Федеральный закон «О пожарной безопасности» от 21.12.1994 №69-ФЗ с изменениями на 25 ноября 2009 года действует с 1 января 2010 года.

Технический регламент о требованиях пожарной безопасности от 22.07.2008 №123-ФЗ

Система обеспечения пожарной безопасности - совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами.

Каждый объект защиты должен иметь систему обеспечения пожарной безопасности. Целью создания системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности. Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты в обязательном порядке должна содержать комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, установленного Федеральным законом, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

Основными элементами системы обеспечения пожарной безопасности являются органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, граждане, принимающие участие в обеспечении пожарной безопасности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основные функции системы обеспечения пожарной безопасности:

1. нормативное правовое регулирование и осуществление государственных мер в области пожарной безопасности;
2. создание пожарной охраны и организация ее деятельности;
3. разработка и осуществление мер пожарной безопасности;

- реализация прав, обязанностей и ответственности в области пожарной безопасности;
- проведение противопожарной пропаганды и обучение населения мерам пожарной безопасности;
- содействие деятельности добровольных пожарных, привлечение населения к обеспечению пожарной безопасности;
- научно-техническое обеспечение пожарной безопасности;
- информационное обеспечение в области пожарной безопасности;
- осуществление государственного пожарного надзора и других контрольных функций по обеспечению пожарной безопасности;
- производство пожарно-технической продукции;
- выполнение работ и оказание услуг в области пожарной безопасности;
- лицензирование деятельности в области пожарной безопасности (далее - лицензирование) и подтверждение соответствия продукции и услуг в области пожарной безопасности;
- тушение пожаров и проведение аварийно-спасательных работ;
- учет пожаров и их последствий;
- установление особого противопожарного режима.

Пожарная охрана подразделяется на следующие виды:

- государственная противопожарная служба;
- муниципальная пожарная охрана;
- ведомственная пожарная охрана;
- частная пожарная охрана;
- добровольная пожарная охрана.

Основными задачами пожарной охраны являются:

-организация и осуществление профилактики пожаров;
-спасение людей и имущества при пожарах, оказание первой помощи;
-организация и осуществление тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ.

9.2. Планировочные меры пожарной безопасности

Планировка и застройка территории сельсовета осуществляется в соответствии с генеральным планом, учитывающим требования пожарной безопасности.

К зданиям, сооружениям и строениям должен обеспечен подъезд пожарных автомобилей. Ширина проездов составляет не менее 6 метров. Тупиковые проезды заканчиваются площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15х15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не превышает 150 метров.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) обеспечивает подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

1. применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
2. устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
3. устройство систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
4. применение систем коллективной и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
5. применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
6. применение огнезащитных составов и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
7. устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
8. устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
9. применение первичных средств пожаротушения;
10. применение автоматических установок пожаротушения;
11. организация деятельности подразделений пожарной охраны

Техногенные пожары не выходят за пределы объектов. Эвакуация населения не предусматривается.

Перечень мероприятий, направленных на снижение пожаров: проведена проверка противопожарного состояния жилого фонда, создан запас огнетушащих средств и заполнение пожарных водоемов водой, проводится разъяснительная работа среди населения по вопросам пожарной безопасности, в состоянии готовности находятся пожарная техника и приспособления.

Пожарное депо размещается на земельном участке, имеющем выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения.

К рекам и водоемам предусмотрена возможность подъезда для забора воды.

Расход воды на наружное пожаротушение в сельсовете осуществлен поСНиП 2.04.02-84* (см. главу VI, п.6.3 Водоснабжение).

Большую роль в обеспечении пожарной безопасности играет противопожарная пропаганда и обучение мерам пожарной безопасности.

Противопожарная пропаганда - целенаправленное информирование общества о проблемах и путях обеспечения пожарной безопасности, осуществляемое через средства массовой информации, посредством издания и распространения специальной литературы и рекламной продукции, устройства тематических выставок, смотров, конференций и использования других форм информирования населения. Противопожарную пропаганду проводят органы государственной власти, органы местного самоуправления, пожарная охрана и организации.

Обязательное обучение детей в дошкольных образовательных учреждениях и лиц, обучающихся в образовательных учреждениях, мерам пожарной безопасности осуществляется соответствующими учреждениями по специальным программам, согласованным с федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на решение задач в области пожарной безопасности. Органами управления образованием и пожарной охраной могут создаваться добровольные дружины юных пожарных.

Информационное обеспечение в области пожарной безопасности осуществляется посредством создания и использования в системе обеспечения пожарной безопасности специальных информационных систем и банков данных, необходимых для выполнения поставленных задач.

Метеорологические службы и другие уполномоченные государственные органы обязаны незамедлительно и на безвозмездной основе информировать Государственную противопожарную службу о неблагоприятных для пожарной безопасности событиях и прогнозах.

Средства массовой информации обязаны незамедлительно и на безвозмездной основе публиковать по требованию Государственной противопожарной службы экстренную информацию, направленную на обеспечение безопасности населения по вопросам пожарной безопасности.

Органы государственной власти и органы местного самоуправления должны информировать население о принятых ими решениях по обеспечению пожарной безопасности и содействовать распространению пожарно-технических знаний.

Борьба с лесными пожарами является одной из важнейших государственных задач. Неоднородность природных условий, различное хозяйственное назначение лесов обуславливают различную форму их охраны и методы борьбы с огнем

Охрана лесов от пожаров включает в себя выполнение мер пожарной безопасности в лесах и тушение пожаров в лесах.

Меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

1. предупреждение лесных пожаров;
2. мониторинг пожарной безопасности в лесах и лесных пожаров;
3. разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
4. иные меры пожарной безопасности в лесах.

Меры пожарной безопасности в лесах осуществляются в соответствии с лесным планом субъекта Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом лесничества, лесопарка и проектом освоения лесов.

В период со дня схода снежного покрова до установления устойчивой дождливой осенней погоды или образования снежного покрова в лесах запрещается:

- разводить костры в хвойных молодняках, на гарях, на участках поврежденного леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев.

В других местах разведение костров допускается на площадках, окаймленных минерализованной (то есть очищенной до минерального слоя почвы) полосой шириной не менее 0,5 метра. После завершения сжигания порубочных остатков или использования с иной целью костер .должен быть тщательно засыпан землей или залит водой до полного прекращения

тления; бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и другие);

- употреблять при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов;

- оставлять промасленные или пропитанные бензином, соляркой, керосином или иными горючими веществами, материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и другое) в не предусмотренных специально для этого местах;

- заправлять горючим топливные баки двигателей внутреннего сгорания при работе двигателя, использовать машины с неисправной системой питания двигателя, а также курить или пользоваться открытым огнем вблизи машин, заправляемых горючим.

Запрещается засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами и мусором.

Сжигание мусора, вывозимого из населенных пунктов, может производиться вблизи леса только на специально отведенных местах при условии, что:

-места для сжигания мусора (котлованы или площадки) располагаются на расстоянии не менее:

-100 метров от хвойного леса или отдельно растущих хвойных деревьев и молодняка;

- 50 метров от лиственного леса или отдельно растущих лиственных деревьев;

- территория вокруг мест для сжигания мусора (котлованов или площадок) должна быть очищена в радиусе 25-30 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горюче-смазочных материалов и окаймлена двумя минерализованными полосами, шириной не менее 1,4 метра каждая, а вблизи хвойного леса на сухих почвах - двумя минерализованными полосами не менее 2,6 метра каждая, с расстоянием между ними 5 метров.

В период пожароопасного сезона сжигание мусора разрешается производить только при отсутствии пожарной опасности в лесу по условиям погоды и под контролем ответственных лиц.

Запрещается выжигание травы на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесу, защитным и озеленительным лесным насаждениям, без постоянного наблюдения.

Юридические лица и граждане, осуществляющие использование лесов должны:

- хранить горюче-смазочные материалы в закрытой таре, производить в период пожароопасного сезона очистку мест их хранения от растительного покрова, древесного мусора, других горючих материалов и окаймление минерализованной полосы шириной не менее 1,4 метра;

- соблюдать нормы наличия средств пожаротушения, содержать средства пожаротушения в период пожароопасного сезона в готовности, обеспечивающей возможность их немедленного использования;

- при корчевке пней с помощью взрывчатых веществ уведомлять о месте и проведении этих работ органы государственной власти или органы самоуправления, прекращать корчевку пней с помощью этих веществ при высокой пожарной опасности в лесу;

- тушить пожары, возникшие по их вине;

- немедленно принимать меры к ликвидации лесных пожаров, возникших в местах использования лесов направлять работников, пожарную технику, транспортные и другие средства на тушение лесных пожаров.

Требования пожарной безопасности в лесах при осуществлении рекреационной деятельности (устанавливаются в соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах и Правилами использования лесов для осуществления рекреационной деятельности).

При осуществлении рекреационной деятельности в лесах в период пожароопасного сезона устройство мест отдыха, туристских стоянок и проведение других массовых мероприятий разрешается только по согласованию с органами государственной власти или органами местного самоуправления, при условии оборудования на используемых лесных участках мест для разведения костров и сбора мусора.

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101-97 ПРИЛ. 1 ФОРМА 6
ФТ-18-00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Требования пожарной безопасности в лесах при размещении и эксплуатации железных и автомобильных дорог

Полосы отвода автомобильных дорог, проходящих через лесные массивы, должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Вдоль лесных дорог, не имеющих полос отвода полосы шириной 10 метров с каждой стороны дороги должны содержаться очищенными от валежной и сухостойной древесины, сучьев, древесных и иных отходов, других горючих материалов.

Полосы отвода железных и автомобильных дорог в местах прилегания их к лесным массивам должны быть очищены от сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов, а границы полос отвода должны быть отделены от опушки леса противопожарной полосы шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Владельцы железнодорожного и автомобильного транспорта общего пользования, а также юридические лица, использующие земельные участки на полосах отвода обязаны:

- не допускать к эксплуатации тепловозов, не оборудованных искрогасительными или искроулавливающими устройствами на участках железнодорожных путей, проходящих через лесные массивы;
- в случае обнаружения пожаров в полосе отвода дорог или вблизи нее немедленно организовать их тушение и сообщение об этом органам государственной власти или органам местного самоуправления.

На участках железнодорожных и автомобильных дорог, проходящих через лесные массивы, не разрешается в период пожароопасного сезона выбрасывать горячие шлак, уголь, золу, окурки и спички из окон и дверей.

Требования к пребыванию граждан в лесах

Граждане при пребывании в лесах обязаны:

- соблюдать требования пожарной безопасности в лесах, изложенные в общих требованиях пожарной безопасности в лесах;
- при обнаружении лесных пожаров немедленно уведомлять о них органы государственной власти или органы местного самоуправления;
- оказывать содействия при тушении лесных пожаров.

Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Мероприятия по противопожарной профилактике в лесах подразделяются на три основные группы: предупреждение возникновения лесных пожаров, ограничение распространения лесных пожаров и организационно-технические и другие мероприятия, обеспечивающие пожарную устойчивость лесного фонда.

Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров

Учитывая, что в подавляющем большинстве случаев лесные пожары возникают из-за неосторожного обращения людей с огнем во время отдыха или выполнения работ, государственные органы управления лесным хозяйством обязаны обеспечить:

- широкое проведение лесопожарной пропаганды среди населения в населенных пунктах, общественном транспорте, местах выполнения работ и массового отдыха людей по соблюдению правил пожарной безопасности;
- организацию лесной рекреации в целях сокращения неорганизованного притока людей, обеспечения пожарной безопасности в местах отдыха;
- контроль за соблюдением требований пожарной безопасности в лесах, установление причин возникновения лесных пожаров, выявление нарушителей и виновников возникновения лесных пожаров.

Лесопожарная пропаганда должна вестись в направлении обеспечения выполнения требований пожарной безопасности в лесу и формирования у населения более глубоких знаний о лесе, взаимодействие человека с лесом, необходимости активных действий по

охране леса, а также должна быть целенаправленной, оперативной, соответствовать времени года, обстановке и категории населения, содержать конкретные факты и печатные издания, которые должны быть выразительными, привлекательными и образными.

Пропаганда проводится непрерывно в течение года и усиливается в пожароопасный сезон, особенно при наступлении высокой пожарной опасности по условиям погоды. Для проведения работы должны в первую очередь использоваться средства массовой информации: печать, радио, телевидение, кино и другие.

Рекомендуются следующие формы лесопожарной пропаганды:

-проведение лекций, докладов, бесед по телевидению;

- индивидуальных бесед с занятыми в лесу рабочими, гражданами в населенных пунктах отдыхающими в лесу, туристами, экскурсантами, школьниками и т.д.;

- создание кино и видеофильмов, кино плакатов о вреде, наносимым лесными пожарами, причинах возникновения их и меры борьбы. Организация широкого показа данных фильмов, кино плакатов в кинотеатрах, клубах, домах культуры, санаториях, домах отдыха, в детских лагерях, школах;

- опубликование в местной периодической и стенной печати выступлений бесед, статей научных работников государственной и ведомственной лесной охраны и других специалистов лесного хозяйства.

Издание массовыми тиражами и распространение плакатов, листовок и других материалов массовой печатной пропаганды:

- размещение у дорог на участках, где ведутся работы, в местах отдыха трудящихся, в лесу, периодически обновляемых плакатов и объявлений, предупреждающих о пожарной опасности в данное время;

- изготовление и распространение наклеек на спичечных коробках и других предметов массового потребления.

Для предотвращения распространения лесных пожаров следует осуществлять мероприятия по повышению пожароустойчивости насаждений за счет регулирования состава древостоев, очистки их от захламленности и своевременного проведения выборочных и сплошных санитарных рубок, рубок промежуточного пользования, очистки лесосек от порубочных остатков, противопожарного обустройства лесов, включающего создание системы противопожарных барьеров, сети дорог и водоемов, а также в контролируемом выжигании непокрытых лесом участков лесного фонда.

9.3 Мероприятия по защите территории от стихийных бедствий природного характера.

Природные чрезвычайные ситуации для Уфимского района не представляют большую вероятность. Природные чрезвычайные ситуации обусловлены половодьем, дождевыми паводками, заморозками, ледовыми заторами, сильной метелью, сильным ветром, снегопадами, сильными дождями, градом, лесными пожарами и карстовыми явлениями.

По прогнозам чрезвычайных ситуаций Уфимский район наиболее подвержен в зимние месяцы – штормовым ветрами и метелям, в весенне-осенний период при малом количестве осадков – возникновению лесных пожаров.

Анализ основных тенденций динамики и развития чрезвычайных ситуаций в Уфимском районе, обусловленных опасными природными явлениями, показал, что их количество в ближайшие годы не превысит среднемноголетних значений. При этом уровень чрезвычайных ситуаций ожидается не выше локальных.

Меры по защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых

возможна или сложилась чрезвычайная ситуация.

Комплекс мероприятий по защите населения включает:

- Оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся условиях;
- Эвакуационные мероприятия;
- Меры по инженерной защите населения;
- Меры радиационной и химической защиты;
- Медицинские мероприятия
- Подготовку населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

9.4 Мероприятия по защите территории от стихийных бедствий техногенного характера.

К техногенным чрезвычайным ситуациям относятся:

- чрезвычайные ситуации связанные с нарушениями линий тепло-, водо-, газо- и электроснабжения населенных пунктов вследствие возросших нагрузок на изношенные тепловые сети при понижении температуры воздуха, обрывом воздушных линий электроснабжения или их перехлест при сильных метелях;
- пожары (взрывы) в жилых и административных зданиях в результате использования нагревательных приборов и нарушения правил безопасности при эксплуатации печного отопления;
- ДТП. при движении автотранспорта в условиях снегопада и метели с ухудшением видимости;
- нарушения в работе коммунальных служб, вызванные снегопадами и гололедными явлениями;
- аварии на трубопроводном транспорте и на производственных объектов нефтяной и химической отраслей.

Глава X. Основные технико-экономические показатели.

№ №	Показатели	Единица измерения	Сущ. полож.	Расчетный срок 2033г.
1	2	3	4	5
1	**Площадь территории сельсовета всего** в том числе:	га	**6450,87**	**6450,87**
1.1	**Земли населённых пунктов всего, в том числе:** - существующая по данным росреестра - ранее утвержденная	«	 1215,69 **1849,60**	 **1681,78** (в том числе: восстановление 230,52 га из границ нас.пунктов (УТВЕРЖДЕННЫХ) и изъятие 26,445 га земель с/х и земель пром.)
1.1.1	*из них:*			
	с.Таптыково	«	*373,20*	
а)	*территории в утвержденных границах**	«	***972,42***	***897,18*** (в том числе: восстановление 132,0 га из границ нас.пунктов (УТВЕРЖДЕННЫХ) и изъятие 19,3454 га земель с/х и земель пром.)
	д.Глумилино	«	*43,27*	

№ №	Показатели	Единица измерения	Сущ. полож.	Расчетный срок 2033г.
1	2	3	4	5
а)	*территории в утвержденных границах**	«	***70,41***	***43,27*** (в том числе: восстановление 29,48 га из границ нас.пунктов (УТВЕРЖДЕННЫХ))
	д.Дебовка	«	*18,22*	
	д.Лекаревка	«	*114,14*	
а)	*территории в утвержденных границах**	«	***119,24***	***114,14*** (в том числе: восстановление 5,10 га из границ нас.пунктов (УТВЕРЖДЕННЫХ))
	д.Осоргино	«	*660,31*	
а)	*территории в утвержденных границах**	«	***660,37***	***607,47*** (в том числе: восстановление 63,94 га из границ нас.пунктов (УТВЕРЖДЕННЫХ) и изъятие 7,1 га земель с/х)
	д.Дубрава	«	*6,55*	
1.2	**Территории за чертой населённых пунктов всего**	«	5235,18	
а)	*территории за чертой населённых пунктов всего с учетом утвержденных границ населённых пунктов*	«	**4601,27**	**4769,09**
1.2.1	*- сады*	«	*899,87*	*899,87*
	- леса		*304,53*	*304,53*
	- водоемы		*20,93*	*20,93*
	- -территории производственных, коммунальных и специального назначения предприятий за чертой населённых пунктов		*27,53*	*27,53*
	- автодороги		*21,83*	*21,83*
	- объекты рекреации		*68,97*	*68,97*
	- прочие		*3257,61*	*3425,43*
2	**Население всего**	тыс.чел.	**1,55***	**8,85**
	из них:			
	с.Таптыково	«	0,76*	2,4
	д.Глумилино	«	0,11*	0,35
	д.Дебовка	«	0,18*	0,18
	д.Лекаревка	«	0,18*	0,6
	д.Осоргино	«	0,31*	5,31
	д.Кипчак	«	0,01	0,01
3	**Жилищный фонд**			
3.1	Жилищный фонд — всего, в том числе	тыс. кв. м общей площади/квартир,шт.	97,44/ 1228	265,5/ 2844
	с.Таптыково	«	*44,07/ 476*	*97,73/ 703*
	д.Глумилино	«	*8,45/ 130*	*20,93/ 250*
	д.Дебовка	«	*3,9/ 52*	*3,9/ 52*
	д.Лекаревка	«	*15,0/ 220*	*26,44/ 330*
	д.Осоргино	«	*25,12/ 335*	*115,6/ 1205*

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ Д ФОРМА 6
ФТ-16-00
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

№№	Показатели	Единица измерения	Сущ. полож.	Расчетный срок 2033г.
1	2	3	4	5
	д.Кипчак	«	*0,9/ 15*	*0,9/ 15*
3	**Общая площадь нового жилищного строительства, всего**	тыс.кв.м/ квартир	-	**84,04/ 824**
3.1	в том числе:			
3.1.1	*-индивидуальная застройка (с участками)*	«	-	*81,41/ 789*
3.1.2	*-блокированная застройка (Таун-Хаусы)*	«	-	*2,63/ 35*
3.2	Жилищная обеспеченностьв новых жилых кварталах	«	-	40
4	**Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения**			
4.1	Детские дошкольные учреждения-всего/1000 чел.	мест	20/ 13	460/ 52
4.2	Общеобразовательные школы - всего/1000 чел	учащ.	200/ 129	1275/ 144
4.3	Поликлиники	пос/см	-	310
4.4	Предприятия розничной торговли - всего/1000 чел	м²торг. пл.	200/ 129	2655/ 300
4.5	Предприятия бытового обслуживания - всего/1000 чел	раб. мест	-	62/ 7
4.6	Учреждения культуры - всего/1000 чел	мест	100/ 65	1300/ 145
4.7	Спортивные залы - всего/1000 чел	м²	-	1416/ 160
5	**Транспортная инфраструктура**			
5.1	Строительство новых автодорог муниципального значения	км		22,5
5.2	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями (на 1000 жителей)			370
6	**Инженерная инфраструктура и благоустройство территории**			
6.1	Водопотребление - всего	м3/сут		3203,64
6.2	Водоотведение - всего	м3/сут		3203,64
6.3	Потребность в электроэнергии - всего	кВт		2669,7563
6.4	Теплоснабжение	тыс.Гкал/год		29,5
6.5	Газоснабжение	тыс.м3/год		16923,9

Примечание:* *без учёта незарегистрированного населения*

Предлагаемое распределение земельного фонда сельского поселения по категориям земель на расчетный срок

№№	Наименование	Сущ. полож. (с учетом ранее утвержденных границ населенных пунктов), га	Расчетный срок, га
1	2	3	4
1	**Земли сельскохозяйственного назначения**	4157,48	434368,205 (в том числе: восстановление 230,52 га из границ нас.пунктов и изъятие 19,795 га земель с/х)
2	**Земли населенных пунктов**	1849,60	1688,47 (изъятие 6,65 га

			земель пром.)
3	**Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны и пр.**	49,36	*42,71*
4	**Земли особо охраняемых территорий**	68,97	68,97-
5	**Земли лесного фонда**	304,53	304,53
6	**Земли водного фонда**	20,93	20,93
7	**Земли запаса**	-	-
	Итого земель в административных границах	**6450,87**	**6450,87**

Земельные участки сельскохозяйственного назначения, планируемые к переводу в земли других категорий

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства на территории сельского поселения Таптыковский сельсовет Администрация муниципального района Уфимский район генеральным планом развития сельского поселения предусматривается ряд мероприятий.

Перечень земельных участков, планируемых к переводу в иные категории на расчетный срок в границах сельсовета

№	Населенный пункт	Кадастровый номер участка (Кадастровый номер ЕЗ)	Площадь всего участка, га	Категория существ / Вид использования участка по документу	Категория перевода	Кадастровая стоимость участка / стоимость м2, руб.	Площадь участка, планируемого к переводу в иные категории, га
1	с.Таптыково	02:47:140702:1899	0,21	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,21
2	с.Таптыково	02:47:140801:32 (02:47:000000:348)	26,3	Земли сельскохозяйственного назначения/Для сельскохозяйственного производства	земли населенных пунктов	5,91	8,98
3	с.Таптыково	02:47 000000:8851 (02:47:000000:5628)	21,82	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения/под объектами Лебяжинского ДРСУ	земли населенных пунктов	460,97	6,65
4	с.Таптыково	02:47:140702:1900	0,12	земли	земли	12,78	0,12

				сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	населенных пунктов / торгово-складские (продовольствен ные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях		
5	с.Таптыково	02:47:140702:2188	0,09	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,09
6	с.Таптыково	02:47:140702:2189	0,04	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,04
7	с.Таптыково	02:47:140702:1915	0,16	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,16
8	с.Таптыково	02:47:140702:2186	0,045	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,045
9	с.Таптыково	02:47:140702:2185	0,013	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,013
10	с.Таптыково	02:47:140702:2187	0,053	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,054
11	с.Таптыково	02:47:140702:2191	0,04	земли сельскохозяйственн ого назначения / торгово-складские (продовольственные , овощные и т.д.)	земли населенных пунктов	12,78	0,04

				оптовые базы в капитальных зданиях			
12	с.Таптыково	02:47:140702:2192	0,06	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,06
13	с.Таптыково	02:47:140702:2156	0,06	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,06
14	с.Таптыково	02:47:140702:2147	0,05	земли сельскохозяйственного назначения / Линейные объекты и сооружения: автодороги, улицы, площади, эстакады, мосты, путепроводы, транспортные развязки в разных уровнях, пешеходные переходы в разных уровнях	земли населенных пунктов	3,77	0,05
15	с.Таптыково	02:47:140702:2145	0,016	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,016
16	с.Таптыково	02:47:140702:2117	0,10	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	12,78	0,10
17	с.Таптыково	02:47:140702:2114	0,27	земли сельскохозяйственного назначения / торгово-складские (продовольственные, овощные и т.д.) оптовые базы в капитальных зданиях	земли населенных пунктов	12,78	0,27
18	с.Таптыково	02:47:140702:2198	0,89	земли сельскохозяйственного назначения / Ведение дачного хозяйства	земли населенных пунктов	211,91	0,89
19	с.Таптыково	02:47:140702:2197	0,89	земли	земли	211,91	0,89

				сельскохозяйственн ого назначения / Ведение дачного хозяйства	населенных пунктов		
20	с.Таптыково	02:47.140702:2155	0,04	земли сельскохозяйственн ого назначения / Ведение дачного хозяйства	земли населенных пунктов	12,78	0,04
Часть земель общего пользования (0,567) также предусмотрена для включения в границы с. Таптыково							
Итого:							**19,3454**
20	д. Осоргино	02 47:000000:409	183,55	земли сельскохозяйственно го назначения / Для возделывания сельскохозяйственны х культур	земли населенных пунктов	1,472	7,1
Итого:							**7,1**

Мелиоративные системы отсутствуют.

ПОСЛЕДУЮЩИЕ ЛИСТЫ ТЕКСТОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, ЧЕРТЕЖИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ИЗДЕЛИЙ ГОСТ 21.101–97 ПРИЛ. Д ФОРМА 6

ФТ-18-00

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл

Изм | № уч. | Лист | № докум. | Подп. | Дата